

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC ANENII NOI

Proces - verbal nr. 3

**al ședinței extraordinare a Consiliului orășenesc Anenii Noi
din 15 aprilie 2026**

Total membri al Consiliului - 23

Prezenți: 20 Consilieri: Chiseliova Marina, Rapcea Serghei, Vîntu Liuba, Zanoci Lidia, Stolarencu Tatiana, Serjant Ion, Pantelei Zinaida, Plotnic Angela, Serjant Svetlana, Bondari Veaceslav, Capațina Pavel, Tereșcenco Alexandru, Poiata Vladimir, Calmîc Dumitru, Pîslaru Andrei, Jizdan Vadim, Neaga Anatolie, Parutenco Piotr, Brinișter Valentin, Gurschii Ina

Absenți: Bradu Diana, Capmole Bogdan, Candîba Ana

Motivat:

Invitați: Specialiști din cadrul primăriei

Președintele ședinței

Digitally signed by Pîslaru Andrei
Date: 2026.04.28 09:50:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Andrei PÎSLARU

**Secretară a Consiliului
orășenesc Anenii Noi**

Digitally signed by Melnic Rodica
Date: 2026.04.28 08:03:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Rodica MELNIC

Stimați consilieri, onorată asistență

În conformitate cu art. 16 (1) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006 și dispoziția primarului nr. 66 din 09 aprilie 2026, astăzi, 15 aprilie 2026 este anunțată ședința extraordinară a Consiliului orașenesc Anenii Noi.

Aleși în rezultatul scrutinului electorale conform art.11 (1) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 avem 23 consilieri, prezenți 20, absenți trei .

R. Melnic, secretară a Consiliului - ce propuneri aveți referitor la ședință? cine este pentru a începe ședința, rog să votați,

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

R. Melnic, secretară a Consiliului – cu vot unanim ședința ordinară a Consiliului orașenesc Anenii Noi din 15 aprilie 2026 este anunțată deschisă. Pentru onorarea simbolurilor Republicii Moldova, rog, să Vă ridicați... Vă multumesc.

R. Melnic, secretară a Consiliului: conform art. 16, alin. (7) din Legea 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul local alege prin vot deschis, cu votul majorității consilierilor prezenți, pentru durata unei ședințe, un președinte care o prezidează. Ce propuneri aveți?

S-a propus candidatura dlui Andrei Pîslaru

R. Melnic, secretară a Consiliului - mai sunt propuneri, nu, atunci punem la vot... Va rog, cine este pentru, votați.

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

R. Melnic, secretara Consiliului ... - conform prevederilor legale Consiliul va desemna unul din membrii săi pentru semnarea deciziilor în caz de imposibilitate de semnare a președintelui, rog propuneri,

S-a propus candidatura dlui Alexandr Tereșenco

Au vota: pro – 20, contra - 0, abținut - 0

Andrei Pîslaru, președintele ședinței preia ședința

Andrei PÎSLARU - dl primar, stimați consilieri, onorată asistență, pentru ședința de astăzi se propune ordinea de zi cu 24 întrebări:

1. Cu privire la modificarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru anul 2026.

Raportor: Lilia Chirilenco, specialistă principală

2. Cu privire la executarea Hotărârii Judecătorei Anenii Noi, sediul Central din 27.12.2023, dosar nr. 2-969/23

Raportor: Alexandr Mațarin, primar

3. Cu privire la cererile de ordin financiar

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

4. Cu privire la alocarea contribuției pentru proiectul "Parcul Comunitar Biodivers și Educație Ecologică – revitalizarea fostului stadion" depus spre finanțare la Fondul Național pentru Mediu

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

5. Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect "Termoizolarea parțială a clădirii IP LT "Alexandr Pușkin" or. Anenii Noi" – parte a Planului Local de acțiuni Susținabile pentru Energie și Climă, în cadrul proiectului PNUD "Comunități reziliente prin abilitarea femeilor" – etapa II-a.

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

6. Cu privire la aprobarea acordului de colaborare.

Raportor: Olga ALBU, specialistă superioară

7. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orașenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Instituției de Învățământ LT "Andrei Straistă"

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar
8. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al IP Centrul de Creație "Ciocîrlia"

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar
9. Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
10. Cu privire la schimbarea destinației bunului cu nr. cadastral [REDACTED] în construcție – depozit în construcție comercială, prestări servicii.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
11. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
12. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
13. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
14. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
15. Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
16. Cu privire la aprobarea bunurilor imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitate pe domeniu.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
17. Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunului imobil

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
18. Cu privire la acordul la înregistrarea dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală
19. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea centralei fotovoltaice cu capacitatea 190 kW pe terenul privat cu nr. cadastral [REDACTED] din rl Anenii Noi, s. Ruseni

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
20. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea construcțiilor provizorii, ușor demontabile pe terenul privat cu nr. cadastral 1001204.141 din orașul Anenii Noi.

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
21. Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/32 din 26.08.2025 "Cu privire la examinarea cererii"

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
22. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului orășenesc Anenii Noi .

Raportor: R. MELNIC, secretara CO
23. Cu privire la inițierea elaborării și consultării publice a unor proiecte de decizie .

Raportor: R. MELNIC, secretara Consiliului
24. Cu privire la tăierea și curățirea sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi.

Raportor: Dmitri Ciur, viceprimar

Votat ca bază: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Andrei Pîslaru, președintele ședinței - sunt careva propuneri pe marginea ordinii de zi?

Melnic Rodica, secretara Consiliului – se propune completarea ordinii de zi a ședinței cu întrebările:

- Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi”;
 - Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea unei stații de depozitare a deșeurilor recisclabile pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastrale 1010104.136 și 1010104.138;
 - Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Anenii Noi asupra terenurilor.
- Dmitri CIUR, viceprimar – propune de a exclude de pe ordinea de zi a ședinței întrebarea cu nr. 18
”Cu privire la acordul la înregistrarea dreptului de proprietate asupra construcțiilor”

Andrei Păslaru, președintele ședinței – votăm pentru propunerile parvenite:

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Dacă nu mai sunt propuneri votăm ordinea de zi în întregime,

1. Cu privire la modificarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru anul 2026.

Raportor: Lilia Chirilenco, specialistă principală

2. Cu privire la executarea Hotărârii Judecătorei Anenii Noi, sediul Central din 27.12.2023, dosar nr. 2-969/23

Raportor: Alexandr Mațarin, primar

3. Cu privire la cererile de ordin financiar

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

4. Cu privire la alocarea contribuției pentru proiectul ”Parcul Comunitar Biodivers și Educație Ecologică – revitalizarea fostului stadion” depus spre finanțare la Fondul Național pentru Mediu

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

5. Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect ” Termoizolarea parțială a clădirii IP LT ”Alexandr Pușkin” or. Anenii Noi” – parte a Planului Local de acțiuni Susstenable pentru Energie și Climă, în cadrul proiectului PNUD ”Comunități reziliente prin abilitarea femeilor” – etapa II-a.

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

6. Cu privire la aprobarea acordului de colaborare.

Raportor: Olga ALBU, specialistă superioară

7. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Instituției de Învățământ LT ”Andrei Straistă”

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

8. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al IP Centrul de Creație ”Ciocîrlia”

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

9. Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

10. Cu privire la schimbarea destinației bunului cu nr. cadastral 1001211-000-01 din construcție – depozit în construcție comercială, prestări servicii.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

11. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
12. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
13. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
14. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea- cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
15. Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED]
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
16. Cu privire la aprobarea bunurilor imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitate pe domeniu.
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
17. Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunului imobil
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
18. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea centralei fotovoltaice cu capacitatea 190 kV pe terenul privat cu nr. cadastral [REDACTED] al Anenii Noi, s. Ruseni
Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
19. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea construcțiilor provizorii, ușor demontabile pe terenul privat cu nr. cadastral 1001204.141 din orașul Anenii Noi.
Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
20. Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/32 din 26.08.2025 "Cu privire la examinarea cererii"
Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
21. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului orașenesc Anenii Noi .
Raportor: R. MELNIC, secretara CO
22. Cu privire la inițierea elaborării și consultării publice a unor proiecte de decizie .
Raportor: R. MELNIC, secretara Consiliului
23. Cu privire la tăierea și curățirea sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi.
Raportor: Dmitri Ciur, viceprimar
24. Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi.
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
25. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea unei stații de depozitare a deșeurilor reciclabile pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastrale 1010104.136 și 1010104.138.
Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar
26. Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Anenii Noi asupra terenurilor.
Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală
Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Andrei Pîslaru, președintele ședinței - vot[m regulamentul de lucru ... propuneri
Pentru raportori – până la 5 minute
Pentru consilieri (luare de cuvânt) – 3 minute (nu mai mult de două replici)

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

1. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru an.2026.

Raportor: *Lilia Chirilenco, specialistă principală*

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Lilia CHIRILENCO, specialistă principală (economist) a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În temeiul Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 124 din 21.12.2023 cu privire la aprobarea Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului; în conformitate cu prevederile Legii nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; Legii nr.397/2003 despre finanțele publice locale; art.14, alin.2 lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se alocă mijloace financiare în sumă de 839 900 lei din soldul disponibil al primăriei, format la situația din 01.01.2026, după cum urmează:

- | | |
|---|-------------|
| 1.1 Construcția teren de fotbal s.Ruseni, inclusiv lucrări pregătitoare | 353 000 lei |
| 1.2 Procurarea și instalarea set baschet fix, cu panou plexiglass | 104 500 lei |
| 1.3 Procurarea și instalarea set volei mobil | 47 000 lei |
| 1.4 Proiectare "Construcția stației de sortare, racordarea la rețele edilitare și amenajarea terenului aferent cu nr. cadastral 1010104.088.137" or. Anenii Noi | 157500 lei |
| 1.5 Servicii de topografie, geodezie, hidrologie, evaluarea impactului asupra mediului, urbanism, proiectare | 177900 lei |

2. A reduce alocațiile bugetare pe anul 2026 în sumă de 420 900 lei , la următoarea linie bugetară :

Dezvoltare comunală și amenajare S2(21) F3 (0620) P1P2(7502) P3(00333)Org2 (10763)
222999"Servicii neatribuite altor aliniate"
-420 900 lei

3. Se majorează alocațiile bugetare pe anul 2026 în sumă de 420 900 lei, la următoarea linie bugetară :

S2 (21) F3 (0812) P1P2(8602) P3(00230)Org2 (10763) –Servicii de sport și cultură fizică
281900"Cheltuieli curente neatribuite la alte categorii"
420 900 lei

4. A reduce alocațiile bugetare pe anul 2026 în sumă de 15 800 lei , la următoarea linie bugetară :

S2 (21) F3 (1012) P1P2(9010) P3(00347)Org2 (01486) – Centru de zi pentru persoane vârstnice "Nadejda"
222999"Servicii neatribuite altor aliniate"
-15900 lei

5. Se majorează alocațiile bugetare pe anul 2026 în sumă de 15 800 lei , la următoarea linie bugetară :

S2 (21) F3 (1099) P1P2(9019) P3(00300)Org2 (10763) – Cantina socială

15900 lei

- hrana beneficiarelor pentru cantina de ajutor social
- 6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
- 7. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
- 8. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
- 9. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orășenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

2. S-A EXAMINAT: Cu privire la executarea Hotărârii Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central din 27.12.2023, dosar nr. 2-969/23

Raportor: Alexandr Mațarin, primar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

Alexandr Mațarin, primar ...proiectul de decizie a fost elaborate urmare a recepționării deciziei Curții de Apel Centru, din 25.03.2025, dosar nr. 2a-1403/24 ... a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având petiția semnată [redacted] temeiul deciziei Curții de Apel Centru, din 25.03.2025, dosar nr. 2a-1403/24 prin care inclusiv s-a menționat în vigoare Hotărârea Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central din 27.12.2023, dosar nr. 2-969/23; în conformitate cu art.14 alin. (3) și alin (4) din Legea 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 120 al Constituției Republicii Moldova; art. 8, 11, 60, 152 Cod de Executare al RM nr. 443/2004; având avizele comisiilor consultative de specialitate; Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de Hotărârea Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central din 27.12.2023, dosar nr. 2-969/23 (inclusiv decizia Curții de Apel Centru din 25.03.2025, dosar nr. 2a-1403/24).
2. Se alocă suma de **21766.00 lei** din soldul disponibil al primăriei or. Anenii Noi, format la 01.01.2026.
3. Se pune în sarcina Contabilului șef al Primăriei or. Anenii Noi, efectuarea acțiunilor necesare în vederea transferului sumei menționat (21766.00 lei) pe cont [redacted]
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Primarului or. Anenii Noi.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

3. S-A EXAMINAT: Cu privire la cererile de ordin financiar

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază
AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Dmitri Ciur, viceprimar ...proiectul de decizie a fost elaborat în baza cererilor de solicitare a ajutorului material pervenite în adresa APL Anenii Noi, cererile au fost examinate în comisia multidisciplinară cu participarea Asistenților Sociali din localitate a medicului... s/a examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Examinând cererile solicitanților, în baza Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 cu privire la actele normative; Regulamentul privind alocarea ajutoarelor financiare unice din bugetul primăriei Anenii Noi aprobat prin decizia CO Anenii Noi nr. 6/9 din 03 decembrie 2021; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se acordă scutire de la plata pentru întreținerea copiilor în instituția de educație timpurie, pentru anul 2026, din contul bugetului Primăriei aprobat pentru anul 2026, după cum urmează:

- [redacted] și Integrare Socială
Anenii Noi [redacted] și Integrare Socială

- Anenii Noi – 100% IET Grădinița "Andrieș"

2. Se acordă ajutor unic la nașterea copilului, din fondul disponibil, în suma de **7000.00 lei**, pe anul 2026, după cum urmează:

[redacted] d/n 09.01.2026 – 1000.00 lei
[redacted] 03.2026 – 1000.00 lei
[redacted] 2.2025 – 1000.00 lei
[redacted] 2025 – 1000.00 lei
[redacted] n 05.02.2026 – 1000.00 lei
[redacted] 025 – 1000.00 lei
[redacted] 2.2025 – 1000.00 lei

3. Se acordă ajutor unic în legătură cu agravarea sănătății și starea materială dificilă, din soldul disponibil în sumă de **15700.00 lei** pe anul 2026, următorilor cetățeni:

[redacted] Anenii Noi – 2000.00 lei
[redacted] – 1000.00 lei
[redacted] i – 1000.00 lei
[redacted] oi – 900.00 lei
[redacted] i – 900.00 lei
[redacted] oi – 700.00 lei
[redacted] chi – 700.00 lei
[redacted] Noi – 600.00 lei
[redacted] – 600.00 lei
[redacted] ovățul Nou – 600.00 lei
[redacted] 600.00 lei
[redacted] 600.00 lei
[redacted] 0.00 lei
[redacted] – 600.00 lei
[redacted] 0.00 lei

- 500.00 lei
500.00 lei
ni - 500.00 lei
Noi - 500.00 lei
Anenii Noi - 500.00 lei
Noi - 500.00 lei
nenii Noi - 500.00 lei
oi - 300.00 lei

4. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Angela Faizulina, contabil-șef.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

4. S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea contribuției pentru proiectul "Parcul Comunitar Biodivers și Educație Ecologică – revitalizarea fostului stadion" depus spre finanțare la Fondul Național pentru Mediu

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

A raportat primarul or. Anenii Noi, dl Alexandr MAȚARIN... APL Anenii Noi susține și contribuie la toate inițiativele bune în localitate... proiectul de decizie presupune alocarea contribuției pentru implementarea proiectului în localitatea Socoleni... a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ... se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În temeiul art. 14, alin. (2), lit. f), art. 19 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 435/2006 art. 4, lit. (h) privind descentralizarea administrativă; Legea 397-XV din 16.10.2003, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; în baza concursului anunțat și având avizul comisiei consultative, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă inițiativa de proiect investițional a Primăriei or. Anenii Noi – "**Parcul Comunitar Biodivers și Educație Ecologică – revitalizarea fostului stadion**", înaintat spre finanțare la Fondul Național pentru Mediu de către AO „Omul sfințește locul”.
2. Se aprobă, din soldul disponibil, contribuția Primăriei în cadrul proiectului "**Parcul Comunitar Biodivers și Educație Ecologică – revitalizarea fostului stadion**", în mărime de 55 000 de lei din suma eligibilă a proiectului.
- 2.1 Se alocă contribuția în mărime de **55 000 lei** din costul total al proiectului investițional (**555 000 lei**), din soldul disponibil al primăriei, pentru procurarea puieților de arbori, arbuști și flori.

3. Se împuternicește dl Ion Clășevici, administratorul AO „Omul sfințește locul” din s. Socoleni, să depună cererea de finanțare a proiectului investițional, cu dreptul de a semna contractul de finanțare și alte acte administrative.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Căușeni, sediul Anenii Noi, în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

5. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect ”Termoizolarea parțială a clădirii IP LT ”Alexandr Pușkin” or. Anenii Noi” – parte a Planului Local de acțiuni Susstenable pentru Energie și Climă, în cadrul proiectului PNUD ”Comunități reziliente prin abilitarea femeilor” – etapa II-a.

Raportor: Tatiana GUZO, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

A raportat primarul or. Anenii Noi, dl Alexandr MAȚARIN ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime
În temeiul at. 14, alin. (2), lit. f), art. 19 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 435/2006 art. 4, lit. (h) privind descentralizarea administrativă; Legea 397-XV din 16.10.2003, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; în baza concursului anunțat și având avizul comisiei consultative, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă inițiativa de proiect investițional a Primăriei or. Anenii Noi - ” **Termoizolarea parțială a clădirii IP LT ”Alexandr Pușkin” or. Anenii Noi**” - parte a Planului local de Acțiuni Sustenabile pentru Energie și Climă, în cadrul proiectului PNUD “**Comunități reziliente prin abilitarea femeilor**”, **etapa II-a.**
2. Se aprobă deschiderea unui cont bancar special de proiect în MDL la Trezoreria de Stat, necesar pentru gestionarea mijloacelor financiare nerambursabile acordate de PNUD, în valoare de până la 40 000 USD.
3. Se garantează contribuția primăriei Anenii Noi de cel puțin 10% din valoarea proiectului;
4. Se împuternicește primarul Alexandr Mațarin, să depună dosarul și să semneze toate **actele aferente proiectului.**
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Căușeni, sediul Anenii Noi, în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui MAȚARIN Alexandr, primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

6. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea acordului de colaborare.

Raportor: Olga ALBU, specialistă superioară

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Olga ALBU, specialistă superioară a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În conformitate cu legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Cu privire la administrația publică locală, Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, Legea nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, informației prezentate de către dnul Alexandr MAȚARIN, primar al or.Anenii Noi, privind Programul de Capacitare și Mentorat pentru Asociațiile de Băștinași membre ale Alianței Asociațiilor de Băștinași din Moldova - AdB Next Level implementat de Asociațiilor de Băștinași AO "Anenii Noi – DOR", în scopul dezvoltării și consolidării parteneriatului cu societatea civilă, cu diaspora localității și atragerii investițiilor și dezvoltarea comunității prin implicarea diasporei în procesele locale, avizul pozitiv al comisiei consultative, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă Acordul de Colaborare între Primăria orașului Anenii Noi și AO Asociația de Băștinași „Anenii Noi – DOR” (în continuare AdB) (anexa nr.1).
2. Se aprobă Planul de Acțiuni comun al APL-AdB din orașul Anenii Noi (anexa nr.2).
3. Se împuternicește Primarul or.Anenii Noi, dnul Alexandr MAȚARIN să semneze Acordul de Colaborare între Primăria or. Anenii Noi și AO Asociația de Băștinași „Anenii Noi – DOR”.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi) în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexă 1
la Decizia Consiliului local or. Anenii Noi
nr. 3/6 din 15.04.2026

ACORD DE COLABORARE

or. Anenii Noi

ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ (Consiliul local) or. Anenii Noi, în persoana primarului Alexandr MAȚARIN, care acționează în baza Legii cu privire la administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

ȘI

Asociația de Băștinași AO "Anenii Noi – DOR", (numită în continuare „AdB”) cu sediul în raionul Anenii Noi, satul Ruseni, str. 31 August, nr. 38, Republica Moldova, cod fiscal 1024620003134, reprezentată de DI/Dna. Tatiana PAVALACHI, având funcția de administrator, care acționează în baza Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 134182 din 26.03.2024, pe de altă parte, au semnat prezentul Acord prin care au convenit asupra următoarelor:

Aspecte introductive

- (1) În sensul prezentului Acord se folosesc următoarele noțiuni:
administrație publică locală - totalitatea autorităților publice locale constituite, în condițiile legii, pentru promovarea intereselor generale ale locuitorilor unei unități administrativ-teritoriale;

Asociație de Băștinași (AdB) – asociație obștească creată în scopul consolidării suportului băștinașilor plecați dintr-o localitate, în țară sau peste hotare, pentru realizarea și implementarea diverselor inițiative și proiecte locale, menite să contribuie la dezvoltarea localității lor de origine din Republica Moldova;

Beneficiar - comunitatea din localitatea or. Anenii Noi, în folosul căreia își desfășoară activitatea părțile contractante.

(2) Părțile contractante,

bazându-se pe prevederile Constituției Republicii Moldova, Legii nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Legii nr.837 din 17 mai 1996 cu privire la asociațiile obștești și Hotărârea Guvernului nr. 725 din 08.09.2017 „Cu privire la mecanismul de coordonare a politicii de stat în domeniul diasporei, migrației și dezvoltării”,

având la bază abordarea integrată a domeniului diasporei, migrației și dezvoltării la nivel local, *dorind și recunoscând* necesitatea unei colaborări eficiente dintre unitatea administrativ teritorială de nivelul întâi și Asociația de Băștinași, în vederea asigurării creșterii condițiilor de trai a locuitorilor comunității, pentru o dezvoltare locală durabilă, au convenit următoarele.

Articolul I

Scopul și obiectul Acordului

- (1) Scopul prezentului Acord constă în **asigurarea unui cadru de cooperare între părțile contractate în vederea implementării eficiente a abordării integrate a domeniului diasporei, migrației și dezvoltării la nivel local, precum și valorificării maxime a oportunităților aduse de migrație, dacă aceasta are menirea să contribuie la îmbunătățirea situației social-economice la nivel local.**
- (2) Obiect al prezentului Acord îl reprezintă totalitatea acțiunilor întreprinse de părțile contractate în domeniul valorificării migrației și potențialului diasporei pentru o dezvoltare locală eficientă și durabilă a localității or. Anenii Noi .

Articolul II

Organizarea și funcționarea

- (1) Colaborarea dintre părțile contractante se realizează, pe bază de consens, prin trasarea în comun a obiectivelor, estimarea costurilor de realizare a acestora, divizarea sarcinilor și întreprinderea acțiunilor comune în scopul implementării obiectivelor propuse spre realizare.
- (2) **Părțile se vor întruni în ședințe regulate, organizate planificat sau ad-hoc, online sau offline, la necesitate, dar nu mai rar decât o dată în trimestru.**
- (3) **Părțile contractante se vor conduce în activitatea lor de Regulamentele lor de activitate și de Planul de Acțiuni comun, aprobat și votat la ședințele comune ale părților contractante. În caz de necesitate, administrația publică locală își va ajusta propriile regulamente și fișe de post, în scopul includerii funcțiilor și responsabilităților în domeniul diasporei, migrației și dezvoltării.**
- (4) Oricare dintre părți poate propune spre implementare acțiuni, inițiative sau proiecte ad-hoc, altele decât cele stabilite și agreeate în prealabil în Planul de Acțiuni comun, cu condiția că au menirea să contribuie la dezvoltarea localității, și nu contravin normelor în vigoare. Partea care invocă necesitatea acțiunii trebuie să argumenteze necesitatea acesteia, iar cealaltă parte va susține sau va veni cu contra argumente, dacă nu va fi de acord să susțină
- (5) Activitatea de bază a părților contractante se va referi la:
 - a) Comunicarea reciprocă eficientă și regulată
 - b) Colectarea și schimbul continuu de date și informații despre și pentru cetățenii plecați din localitate și persoanele afectate de fenomenul migrației;
 - c) Consultarea în comun a populației și băștinașilor în stabilirea priorităților de dezvoltare locală și identificarea ideilor pentru proiecte și inițiative comunitare

d) Lansarea și implementarea în comun a diverselor inițiative și proiecte locale din domeniul social, cultural, economic, educațional și altele, în conformitate cu legislația în vigoare;

e) Completarea continuă a bazei de date a cetățenilor plecați din localitate și atragerea acestora în diverse activități realizate pentru dezvoltarea localității;

Articolul III

Drepturile și obligațiile părților contractante

- (1) În procesul exercitării prevederilor prezentului Acord, părțile contractante au următoarele drepturi:
- a) să participe în comun la elaborarea strategiilor, programelor, proiectelor de dezvoltare a localității;
 - b) să decidă în comun asupra acțiunilor necesare realizării scopului și obiectivelor prezentului Acord;
 - c) să contribuie cu toată capacitatea disponibilă la realizarea scopului și obiectivelor Acordului;
 - d) să fie informate reciproc, în mod exclusiv și operativ, asupra situației privind inițiativele și proiectele locale implementate, problemele existente, soluțiile propuse pentru depășirea impedimentelor, oportunitățile de dezvoltare, planurile și perspectivele de acțiune.
 - e) să implementeze în comun inițiative și proiectele lansate pentru dezvoltarea localității;
 - f) să monitorizeze în comun îndeplinirea obligațiilor privind realizarea prevederilor prezentului Acord;
 - g) să monitorizeze în comun calitatea activităților executate;
 - h) să înainteze propuneri de creștere a calității și optimizare a modalității de implementare a inițiativelor și proiectelor locale ce constituie obiectul prezentului Acord;
 - i) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului Acord, în cazul modificării reglementărilor legale în vigoare, a condițiilor tehnice sau economice care au stat la baza prezentului Acord;
 - j) să revoce unilateral prezentul Acord, cu o informare prealabilă a celeilalte părți, în condițiile prezentului Acord.
- (2) În realizarea sarcinilor prezentului Acord, părțile contractante au următoarele obligații:
- a) să coopereze constructiv în vederea realizării obiectivelor propuse în acest Acord și în Planul de Acțiuni
 - b) să ofere informații relevante celeilalte părți contractante, la solicitarea acesteia și în limitele cunoașterii cauzei;
 - c) să acorde ajutorul celeilalte părți contractante în realizarea sarcinilor propuse, în limita resurselor umane, de timp și financiare disponibile;
 - d) să depună diligența necesară și să acționeze cu bună credință pentru realizarea sarcinilor propuse în cadrul inițiativelor și proiectelor de dezvoltare locală;
 - e) să inițieze persoanele noi implicate din rândul băștinașilor și administrației publice locale de nivel 1, în domeniul diasporei, migrației, dezvoltării și a activităților deja realizate în comun.
- (3) Părțile contractante au și alte drepturi și obligații care rezultă din legislația în vigoare și prezentul Acord.

Articolul IV

Instrumentele și sursele de finanțare

- (1) În scopul organizării continue și menținerii în stare de funcționare a inițiativelor și proiectelor locale ce constituie obiectul prezentului Acord pot fi utilizate următoarele instrumente:
- a) atragerea și implicarea financiară și non-financiară a populației locale și a băștinașilor din localitatea or. Anenii Noi, în diverse inițiative și proiecte locale;
 - b) aplicarea din numele părților contractante, în comun, sau individual, pentru finanțare externă, pentru diverse proiecte sau inițiative de dezvoltare locală;
 - c) cofinanțare din partea APL (în caz de disponibilitate a resurselor financiare) a proiectelor identificate de comun acord, dar inițiate și implementate de AdB în beneficiul comunității
 - d) stabilirea unui mecanism determinat și continuu de finanțare.
- (2) Sursele de finanțare privind organizarea colaborării între părțile contractante sunt divizate în două categorii: surse de finanțare interne și surse de finanțare externe.

(3) Finanțarea externă se constituie din asistența financiară acordată de băștinași, cetățeni plecați peste hotare, diasporă, cetățeni străini și donatori.

(4) Finanțarea internă se compune din alocațiile efectuate de către părțile contractante.

(5) O posibilă sursă de finanțare a colaborării și inițiativelor comune sunt banii colectați în cadrul campaniilor de crowdfunding

(6) Indiferent de forma de finanțare identificată pentru un proiect sau o inițiativă de dezvoltare locală, resursele vor fi administrate prin acord comun și coordonare la fiecare etapă.

Articolul V

Patrimoniul și alte cheltuieli

(1) Cheltuielile privind întreținerea patrimoniului necesar îndeplinirii activităților prevăzute de prezentul Acord sunt asigurate în mod continuu, conform unui mecanism stabilit de părțile contractante, în funcție de fiecare situație.

(2) Suplimentar părțile contractante prevăd cheltuieli de personal, logistică și alte cheltuieli relevante sarcinilor stabilite și activităților comune identificate.

Articolul VI

Dispoziții finale

(1) Prezentul Acord se încheie pe o durată nedeterminată, care începe de la data semnării prezentului Acord.

(2) Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Acord vor fi soluționate de către părțile contractante pe cale amiabilă.

(3) Modificarea sau încetarea prezentului Acord se va face numai din motive obiective și întemeiate, prin acordul de voință al ambelor părți contractante.

(4) Acordul încetează la inițiativa unei sau ambelor părți contractante, în mod benevol, cu preavizul în scris, depus cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte, întru informarea celeilalte părți contractante.

(5) Prezentul Acord este întocmit în 2 exemplare, în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru fiecare parte, cu valoare juridică egală.

(6) Prezentul Acord reprezintă voința ambelor părți contractante și produce efecte juridice din data semnării.

Pentru confirmarea celor menționate, părțile contractante au semnat prezentul Acord, în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și locul indicate la început.

Semnăturile părților

Administrația publică locală or. Anenii Noi: Noi: DI/Dna <u>Alexandr MATARIN</u> , Primar al or. Anenii Noi	AdB "Anenii Noi – DOR": DI/Dna <u>Tatiana PAVALACHI</u> , Administrator al Asociației de Băștinași
--	---

Planul
de acțiuni comun AdB - APL din orașul Anenii Noi

Nr.	Obiectivul, acțiunea / proiectul	Termen de implementare	Responsabili	Resurse necesare (umane, financiare, etc.)
Obiectiv 1: Consolidarea Asociației de Băștinași				
1.1	Menținerea sediului AO "Anenii Noi-DOR" pentru desfășurarea activităților în folosul comunității în incinta Căminului Cultural sat.Ruseni	2026 - 2027	Primarul, Consiliul Local, Administratorul AdB	3 persoane implicate
1.2	Dotarea AdB cu echipament electronic și mobilier	2026 - 2027	Administratorul AdB	Echipe AdB
1.3	Elaborarea și aprobarea documentelor interne: politica de contabilitate, achiziții, ținere a registrelor, etc.	2026 - 2027	Administratorul AdB	Echipe AdB
1.4	Elaborarea planului anual de activitate al AdB, cu stabilirea responsabilităților și resurselor necesare, indicatorilor de progres	Anual	Administratorul AdB	Echipe AdB
1.5	Administrarea și gestionarea paginii AdB de pe rețelele de socializare, cu plasarea a minim 3 postări săptămânal	Permanent	Membrii AdB	Echipe AdB
1.6	Realizarea campaniilor de comunicare cu scopul de a prezenta echipa locală, Asociația de Băștinași sau alți membri activi din localitate; campanii de comunicare destinate Zilelor Diasporei, Zilei Migrantului cu prezentarea migrațiilor, etc.	Permanent	Membrii AdB, APL	Echipe AdB
1.7	Prezentarea raportului comun de activitate APL-AdB de Zilele Diasporei	August	Membrii AdB, APL	Resurse umane implicate
1.8	Facilitarea stabilirii de parteneriate și colaborări între AdB, alte OSC-uri, organizații din comunitate/țară/peste hotare sau din sectorul public și privat, pentru a spori resursele și impactul inițiativelor de dezvoltare organizațională și locală	Permanent	Membrii AdB, APL	Resurse umane implicate
1.9	Identificarea și alocarea de resurse financiare și non-financiare pentru a sprijini inițiativele de dezvoltare organizațională (training-uri, consultanță și logistică, publicarea raportului de activitate și informației despre AdB pe pagina web a Primăriei)	Anual, conform posibilităților	Primarul, Consiliul Local	Resursele bugetului local alocate pentru dezvoltarea AdB
1.10	Participarea la instruirile, cursurile, școlile AdB, forumuri, adunări și alte activități organizate de Alianța asociațiilor de Băștinași din Moldova în format fizic sau online	Permanent	Membrii AdB	Membrii AdB

Nr.	Obiectivul, acțiunea / proiectul	Termen de implementare	Responsabili	Resurse necesare (umane, financiare, etc.)
1.11	Identificarea și facilitarea accesului AdB la programe de finanțare, resurse de formare și alte oportunități de dezvoltare organizațională disponibile la nivel local și/sau național	Pe parcursul anului	Membrii AdB, APL, AABM	Consultant în acces la finanțare
1.12	Implicarea reprezentanților APL în procesele de planificare și luare de decizii ale AdB prin participarea la adunările generale, grupurile de lucru și evenimentele organizate de către AdB	Pe parcursul anului	Primăria	Membrii AdB
1.13	Realizarea anuală a campaniei de colectare de fonduri în baza desemnării asociației ca beneficiar de 2% la impozitul pe venit	Anual, trim. I-II	AdB	2 persoane implicate
1.14	Stabilirea listei de servicii și a tarifelor pentru realizarea lor de către AdB	2026 - 2027	Administratorul AdB	2 persoane implicate
Obiectivul 2: Îmbunătățirea infrastructurii și a serviciilor publice				
2.1	Extinderea spațiului destinat activităților pe grupe (tineri, vârstnici)	2026 - 2027	Primăria, AdB	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.2	Monitorizarea/întreținerea fântânilor publice	2026-2027	Membrii AdB, APL	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.3	Amenajarea unei porțiuni de drum spre Centrul de zi pentru vârstnici "Nadejda"	2026-2027	Primăria	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.4	Amenajarea unui teren de sport pentru copii în cadrul Grădiniței "Izvoraș"	2026-2027	Primăria, AdB	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.5	Modernizarea gardului la IP Liceul Teoretic "A.Pușkin"	2026-2027	Primăria, AdB	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.6	Lucrări de reparație și dotarea cu mobilier a Bibliotecii Publice din sat. Ruseni	2026-2027	Primăria	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.7	Reconstrucția segmentelor de drum în or. Anenii Noi (străzile Jucovschi, Novaia, Victoriei, Tihii, Frunze, Trandafirilor, Concilierii Naționale, Ion Solțis, Chișinăului)	2026-2027	Primăria	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.8	Lucrări de reparație/amenajare a drumurilor în satele Socoleni/Hîrbovățul Nou/Beriozchi/Ruseni/Albinița	2026-2027	Primăria, AdB	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.9	Amenajarea unui parc de agrement și de sport în satele Ruseni /Socoleni/ Beriozchi	2026-2027	Primăria	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.10	Lucrări de renovare clădirii administrative în sat. Socoleni (oficiul poștal, Centrul de Sănătate)	2026-2027	Primăria, AdB AO "Omul Sfințește Locul"	Resurse umane implicate în scrierea proiectului

Nr.	Obiectivul, acțiunea / proiectul	Termen de implementare	Responsabili	Resurse necesare (umane, financiare, etc.)
2.11	Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii în satele Ruseni/Beriozchi/Socoleni	2026-2027	Primăria, ÎM	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
2.12	Crearea parcarilor pentru vizitatori IMSP SR Anenii Noi	2026-2027	Primăria	Resurse umane implicate în scrierea proiectului
3. Consolidarea spiritului și implicării comunitare				
3.1	Participarea membrilor AdB la elaborarea/actualizarea Strategiei de dezvoltare a comunității	Anual	Membrii AdB	2 persoane implicate
3.2	Realizarea consultărilor publice online cu membrii de acasă și cei din diasporă în cadrul Programului DAR 3+1 cu raportarea rezultatelor pe paginile de social media (chestionare, formulare)	2026 - 2027	Membrii AdB, APL	Membri activi din AdB, conectare la internet pentru o potențială transmisivitate live
3.3	Realizarea adunărilor pe sectoarele comunității, audierilor publice pe marginea temelor și problemelor or. Anenii Noi	2026 - 2027	Primăria, echipa AdB	3 persoane implicate
3.4	Organizarea și desfășurarea măsurilor de înverzire, salubritate în cadrul orașului cu atragerea localnicilor și a Diasporei	Aprilie, octombrie	Membrii AdB, APL	Minim 15 reprezentanți ai AdB implicați
3.5	Menționarea în cadrul evenimentelor locale a activiștilor civici, agenților economici activi (27 Iunie)	27 iunie	Membrii AdB, APL	Resurse umane implicate, resurse financiare
3.6	Informarea băștinașilor migrați și potențialilor investitori despre proiectele în curs de implementare, posibilitățile de investiții în localitate	Permanent	Membrii AdB, primarul	5 persoane implicate
3.7	Elaborarea și prezentarea anuală, în cadrul concursurilor, a proiectelor de dezvoltare economică locală către AIPA, ONDR, ADR Centru, Programul DAR 1+3, PNUD, GAL „Drumul Vechi Moldovenesc” și UE	2026-2027	Primarul, membrii AdB	3 persoane implicate
3.8	Realizarea unui filmuleț despre orașul pentru promovarea turismului, cu implicarea tinerilor (prezentarea în cadrul Zilei Băștinașilor)	2026	AdB Junior, APL, CLT	Aparat video performant, voluntari
3.9	Realizarea a cel puțin unei campanii de colectare de fonduri pentru dezvoltarea proiectelor comunitare	Anual	AdB, APL	5-7 persoane implicate
3.10	Realizarea campaniilor de voluntariat cu implicarea tinerilor	2026	AdB Junior, APL, CLT	Voluntari, resurse financiare
Obiectivul 4: Acordarea asistenței și informării necesare băștinașilor localități și asociațiilor diasporale				
4.1	Stabilirea în cadrul Primăriei a unei persoane responsabile de Migrație și Diasporă	2026 - 2027	Primarul	o persoană implicată

Nr.	Obiectivul, acțiunea / proiectul	Termen de implementare	Responsabili	Resurse necesare (umane, financiare, etc.)
4.2	Îmbunătățirea și extinderea bazei de date a băștinașilor migranți prin elaborarea hărții cu Diaspora	Permanent	Persoana responsabilă de migrație din APL	2 persoane implicate, conectare la internet
4.3	Identificarea și atragerea noilor susținători (din rândul migranților) cu suportul membrilor și susținătorilor AdB	Permanent	Membrii AdB	5 membri AdB implicați în atragerea de noi membri
4.4	Atragerea membrilor din Diasporă și băștinașilor stabiliți în alte localități din țară pentru a veni cu schimb de experiență în comunitate, know-how, instruirii, ateliere de lucru dedicate subiectelor relevante care ar putea contribui la dezvoltarea comunității și membrilor săi	Permanent	Membrii AdB	Responsabilul de comunicare
4.5	Aplicarea la proiecte pentru a obține finanțare pentru organizarea unei tabere locale pentru copii din diaspora și cei din oraș.	Iulie-august, anual	Primarul, membrii AdB	Resurse umane implicate, resurse financiare
4.7	Acordarea, în colaborare cu APL, a asistenței persoanelor social-vulnerabile (colectare de fonduri, donații)	Trimestrial	Primarul, membrii AdB, Centrul de zi "Nadejda"	Resurse umane implicate
4.8	Inițierea cooperării cu Direcția Ocupare a Forței de Muncă (ANOFM), APA, ODA, organizații neguvernamentale privind participarea la diferite seminare de instruire pentru orientarea profesională și recrutarea pentru reangajare, lansare de start-up-uri, privind oportunitățile de angajare, creare de afaceri pentru migranți care doresc să se reîntoarcă în țară	Permanent	Primarul, membrii AdB	Resurse umane implicate, sală, echipament electronic

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

7. S-A EXAMINAT: Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Instituției de Învățământ LT ”Andrei Straistă”

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază
AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Dmitri Ciur, viceprimar ...proiectul de decizie a fost elaborat ca urmare a demersului de solicitare în componența comisiei de concurs la funcția de director al IP LT ”Andrei Straistă”, adresat de către Direcția Generală Educație Anenii Noi și conform prevederilor Regulamentului de organizare și desfășurare a concursului ... a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime în conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 142 din codul Educației Republicii Moldova nr. 152/2014; art. 26, pct. 1, lit.(b) din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015, cu modificările și completările ulterioare; având demersul DGE Anenii Noi nr. 76 din 13.03.2026; avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

- 1. Se delegă** Dumitru Calmîc, consilier în consiliul local al orașului Anenii Noi, în calitate de membru al Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Instituției de Învățământ Liceul Teoretic ”Andrei Straistă”, r-nul Anenii Noi.
- 2.** Reprezentantul Consiliului local, membru al Comisiei de concurs, își vor desfășura activitatea în strictă conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general.
- 3.** Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
- 4.** Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.
- 5.** Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi, în termen de 30 de zile de la comunicare.
- 6.** Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orășenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al IP Centrul de Creație ”Ciocîrlia”

Raportor: Dmitri CIUR, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază
AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Dmitri CIUR, viceprimarul or. Anenii Noi ...se propune candidatură dnei Zinaida Pantilei...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 142 din codul Educației Republicii Moldova nr. 152/2014; art. 26, pct. 3, lit.(f), pct. 28 din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015, cu modificările și completările ulterioare; având demersul DGE Anenii Noi nr.117 din 27.03.2026; avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se delegă** dna Zinaida PANTILEI, consilieră în consiliul local al orașului Anenii Noi, în calitate de membru al Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Instituției Publice Centrul de Creație a Elevilor Ciocîrlia or. Anenii Noi, r-nul Anenii Noi.
2. Reprezentantul Consiliului local, membru al Comisiei de concurs, își vor desfășura activitatea în strictă conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi, în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orașenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

9. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În temeiul cererilor depuse de către solicitanți; a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 privind cadastrul bunurilor imobile; a Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; la art.4 alin.1(g) al Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; a Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 63 din 11.02.2019; a Actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi; a Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului supuse delimitării după apartenență; art.14 alin. 2 lit.b) art.19, 20, 22 a Legii

436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi **conturul 54** cu suprafața totală de **5,65 ha**, categoria de destinație– *terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință – *teren pentru obținerea producției agricole, domeniul-privat*.
 2. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastral **1039108.155** cu suprafața totală de **0,0219 ha**, categoria de destinație– *terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor locative, domeniul-privat*.
 3. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastral **1001204.156** cu suprafața totală de **0,1551 ha**, categoria de destinație– *terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, domeniul- privat*.
 4. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastral **1001204.205** cu suprafața totală de **0,1016 ha**, categoria de destinație– *terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, domeniul- privat*.
 5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
 6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
 7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
- Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Primarului or. Anenii Noi.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

10. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea destinației bunului cu nr. cadastral [REDACTAT] din construcție – depozit în construcție comercială, prestări servicii.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În baza cererii cu nr. 106 din 02.03.2026 depuse de către [REDACTAT] cu solicitarea schimbării destinației conform studiului de fundamentare nr. 002-2 [REDACTAT] - depozit în construcție comercială, prestare servicii; în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. f) din legea 436/2006, privind administrația publică locală; Regulamentului privind autorizarea funcționării, schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr.306 din 30.03.2000; Hotărârea Guvernului RM nr.348 din 11.06.2025, art. 54 din Legea nr. 435/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se permite [redacted] schimbarea destinației construcției cu supra [redacted] de adresa or. Anenii Noi, str. T [redacted] din construcție- depozit, în construcție comercială, prestare servicii.
2. Se obliga proprietarul, bunului imobil solicitat pentru schimbarea destinației, să perfecteze documentația în vederea obținerii Autorizației de schimbare a destinației, la eliberarea deciziei Consiliului orașenesc Anenii Noi.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie arhitectului-șef al or. Anenii Noi .

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

11. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [redacted]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază
AU VOTAT: pentru - 19, împotrivă - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere cererea [redacted] privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza [redacted] conformitate cu art.1-4 alin.(2), 1it.d), art.19 alin.4), art.22 alin.1, art.29 alin.1, lit.a, a¹, art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale, Certificatului cu nr. 01-03 din 20.03.2026, prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.447, 1108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, planul geometric actualizat a bunului/terenului cu nr. cadastral [redacted] faptul că surplusul de teren cu suprafața de 0,0191 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. cadastral 1001213.267 și nu poate fi format ca bun de sine stătător, Avizul Comisiei de specialitate, **Consiliul orașenesc Anenii Noi**

DECIDE:

1. Se aprobă Planul geometric al terenului cu nr. cadastral [redacted] și modificarea suprafeței terenului din **0,0996 ha în 0,1187 ha**, teren cu categorie de destinație- terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință - terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative, înregistrat în IP Cadastrul Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de 0,0191 ha depistat în baza actului de constatare pe teren din 18 martie 2026.

2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0.0191 ha, parte componentă din terenul cu numărul cadastral [redacted]

3. Se aprobă raportul de evaluare pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de 0,0191 ha, în mărime de 145000.00 lei, din data de 14.04.2026.

4. Se obligă cumpărătorul să achite suma indicată în pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării.

5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.

6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușenio, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 19, împotrivă - 0, abținut – 0

(Rapcea Serghei- fără drept de vot)

12. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pișlaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 19, împotrivă - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pișlaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere cere privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în conformitate cu art.1-4 alin.(2), lit.d), art.19 a1 in.4), art.22 alin.1, art.29 alin.1, 1 lit.a, a¹, art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale, Certificatului cu nr. 02-03 din 20.03.2026, prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.447, 1 108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, planul geometric actualizat a bunului/terenului cu nr. cadas, faptul că surplusul de teren cu suprafața de 0,0334 ha care este parte componentă a bunului imobil cu și nu poate fi format ca bun de sine stătător, Avizul Comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. cadastral [redacted] modificarea suprafeței terenului din **0,0334 ha în 0,0578 ha**, teren cu categorie de destinație terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință- terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative, înregistrat în IP Cadastrul Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de **0,0244 ha** depistat în baza actului de constatare pe teren din 18 martie 2026.
2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0334 ha, parte componentă din terenul cu numărul cadastral 1001213.274, proprietar [redacted]
3. Se aprobă raportul de evaluare pentru determinarea valorii de achiziție a terenului cu suprafața de 0,0244 ha, în mărime de 185000.00 lei, din 14.04.2026.
4. Se obligă cumpărătorul [redacted], să achite suma indicată în pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării.
5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.
6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

U VOTAT: pentru - 19, împotriva - 0, abținut - 0

(Rapcea Serghei- fără drept de vot)

13. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [redacted]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere cererea [redacted] a surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral [redacted] în conformitate cu art.1-4 alin.(2), 1it.d), art.19 alin.4), art.22 alin.1, art.29 alin.1, 1it.a, a¹, art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale, Certificatului cu nr. 01 din 20.03.2026, prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019

pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.447, 1108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, planul geometric actualizat a bunului/terenului cu nr. [REDACTED] faptul că surplusul de teren cu suprafața de 0,0090 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] poate fi format ca bun de sine stătător, Avizul Comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. cadas [REDACTED] cu modificarea suprafeței terenului din **0,01 ha în 0,0190 ha**, teren cu categorie de destinație- terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință- terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative, înregistrat în IP Cadastrul Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de **0,0090 ha** depistat în baza actului de constatare pe teren din 10 decembrie 2025.
2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0090 ha, parte componentă din terenul cu numărul cadastral [REDACTED]
3. Se aprobă raportul de evaluare pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de 0,0090 ha, în mărime de **60000.00 lei**, din 14.04.2026.
4. Se obligă cumpărătorul [REDACTED] achite suma indicată în pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării.
5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.
6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

14. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea- cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propunerii, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere ce [REDACTED] privind vânzarea- cumpărarea surplusului de teren și

corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în conformitate cu art.1-4 alin.(2), lit.d), art.19 alin.4), art.22 alin.1,art.29 alin.1, lit.a, a¹, art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale, Certificatului cu nr. 02 din 30.03.2026, prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.447, 1108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, planul geometric actualizat a bunului/terenului cu nr. cadastru [redacted] faptul că surplusul de teren cu suprafața de 0,0191 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. cadastru [redacted] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Avizul Comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. cadastru [redacted] modificarea suprafeței terenului din **0,064 ha în 0,0762 ha**, teren cu categorie de destinație- terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință- terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, înregistrat în IP Cadastrul Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de **0,0122 ha** depistat în baza actului de constatare pe teren din 21 octombrie 2025.
2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de **0,0122 ha**, parte componentă din terenul [redacted] 2001025204341.
3. Se aprobă raportul de evaluare din data de 14.04.2026, pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de **0,0122 ha**, în mărime de 90000.00 lei.
4. Se obligă cumpărătorul [redacted] să achite suma indicată în pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării.
5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren. Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.
6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin Alexandr, primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

15. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastru [redacted]

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În baza cererii depusă de către [REDACTAT] privind aprobarea documentației cadastrale de către titularul de drept conform Contractului de vânzare- cumpărare nr.2601 din 05.05.2001, dat fiind faptul că în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate privată pe teritoriul UAT Anenii Noi au fost executate lucrări cadastrale și de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului, în urma cărora au fost eliberate Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și după caz plane cadastrale ca parte componentă a documentelor de drept și faptului că la momentul delimitării sectoarelor de teren în natură s-au depistat unele erori în sectorul privat și de stat și anume eronat s-au stabilit hotarele generale a terenului cu nr. cadastru [REDACTAT] suprafața de 0,0628 ha, teren cu modul de folosință- teren pentru amplasarea construcțiilor locative, situat în or. Anenii Noi, str. Soarelui, nr.28, domeniul privat, conform Ordinului nr. OARFC70/2017 privind aprobarea instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren; Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobate prin hotărârea Guvernului nr. 437/2019, în conformitate cu prevederile art. 18;19; art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; în baza Art.14, alin. 1,2 lit. (b, d, alin (1) lit.t), art.19, 20, 22 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de eroarea comisă privind hotarele generale ale terenului cu nr. cadastru [REDACTAT] cu suprafața de 0,0628 ha.
2. Se aprobă noul plan geometric cu modificarea suprafeței, elaborat de către „VLAD&NAD„ SRL , conform raportului lucrării.
3. Se propune cet. [REDACTAT] proprietar bunului imobil menționat la pct.1 al prezentei decizii, să întreprindă măsurile de rigoare pentru corectarea erorii.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în RSAL, pe pagina web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

16. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea bunurilor imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitate pe domeniu.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere necesitatea de a aproba bunul imobil, proprietate publică delimitat pe domeniul a UAT Anenii Noi, rl.Anenii Noi, în conformitate cu prevederile a Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.9, alin.1 a Legii 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice; Hotărârea de Guvern nr.63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică; art.18 a Legii 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative; art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436- XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, inițiativa APL, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se aprobă bunurile imobile, proprietate publică a UAT Anenii Noi, rl.Anenii Noi delimitate pe domenii, conform anexei 1.
2. Se solicită înregistrarea bunului menționat în baza prezentei decizii .la departamentul Cadastru din cadrul I.P.” Cadastrul Bunurilor Imobile”, SCT Anenii Noi, .
3. Cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor menționate vor fi suportate din contul surselor financiare bugetare alocate pentru lucrările de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT Anenii Noi.
4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, în termenii stabiliți de lege, va prezenta Departamentului Cadastru din cadrul I.P. “ Cadastrul Bunurilor Imobile” Anenii Noi, pentru efectuarea modificărilor și înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință prin plasare în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezentul act administrativ este supus căilor de atac în procedură prealabilă către autoritatea emitenta în termen de 30 zile conform Codului Administrativ.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

LISTA

buurilor imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi supuse delimitării după domenii, conform situației la 23 martie 2026, situate în or. Anenii Noi.

Nr.crt.	Tipul bunului imobil(construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (construcție încăpere izolată)	Suprafața (m ²)	Nr. de niveluri ale construcției	Domeniul (public/ privat)	Denumire entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice	r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Zoia Kosmodemianskaia, nr.5	1001205.192	0,3401 ha	-	Public	APL Anenii Noi
	Construcție	Clădire publică și administrativă	r-nul Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Zoia Kosmodemianskaia, nr.5	1001208.192.01	484, 8 m.p	II	Public	APL Anenii Noi

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut -

17. S-A EXAMINAT: Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunului imobil

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În temeiul art. 14, alin. (2), lit.d), art. 19 alin (4) al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 2009 ; luând în considerație raportul de evaluare întocmit de „Bostimobil” SRL, având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc A Noi,

DECIDE:

1. Se expune la licitație publică de vânzare-cumpărare cu strigare bunurile imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi, după cum urmează:

Nr.	Tipul bunului imobil (teren, construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Domeniul	Suprafața (ha)	Nr. cadastral
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	privat	0,006 ha	1001212.232

2. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil menționat în punctul 1 cu nr. cadastral 1001212.232 în mărimea de 55000.00 lei, conform raportului de evaluare din 14.04.2026.
 - 2.1.1 Se stabilește taxa de participare în mărime de 5000 lei, pentru persoane fizice
 - 2.1.2 Se stabilește taxa de participare în mărime de 6000 lei, pentru persoane juridice.
3. Se stabilește că, câștigătorul licitației va achita în bugetul orașului toate cheltuielile efectuate pentru pregătirea bunurilor imobile sus menționate.
4. Comisia de licitație va asigura executarea prezentei decizii prin organizare licitației de vânzare-cumpărare.
5. Primarul or. Anenii Noi va asigura încheierea contractelor de vânzare-cumpărare ale bunurilor imobile.
6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

18. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea centralei fotovoltaice cu capacitatea 190 kW pe terenul privat cu nr. cadastral 1039101009 din rl Anenii Noi, s. Ruseni

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

Alexandr Mațarin, primarul or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime
Având cererea [REDACTED] privind inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru amplasarea centralei fotovoltaice cu capacitatea 190000 W pe terenul privat cu nr. cadastral 1 [REDACTED] în rl Anenii Noi, s. Ruseni; în temeiul art. 14, alin. 2 lit. o), art.19 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se inițiază elaborarea** Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru amplasarea centralei fotovoltaice cu capacitatea 190000 W pe terenul privat cu nr. [REDACTED] rl Anenii Noi, satul Ruseni .

2. Elaborarea documentației de urbanism PUD, se pune în sarcina SRL "CORAL EXPRES" prin intermediul companiilor licențiate și atestate în domeniu.

3. După elaborarea proiectului PUD, SRL "CORAL EXPRES" va asigura avizarea documentației Planului Urbanistic de Detaliu de către autoritățile competente pe domenii, cu ulterioara expunere spre aprobare consiliului orășenesc Anenii Noi.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

19. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea construcțiilor provizorii, ușor demontabile pe terenul privat cu nr. cadastral 1001204.141 din orașul Anenii Noi.

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

Alexandr Mațarin, primarul or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având cererea SI [REDACTED] privind inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru amplasarea construcției provizorii, ușor demontabile pe terenul privat cu nr. cadastral [REDACTED] orașul Anenii Noi; în temeiul art. 14, alin. 2 lit. o), art.19 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se inițiază elaborarea** Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru amplasarea construcției provizorii, ușor demontabile pe terenul privat cu nr. cadastral [REDACTED] Anenii Noi;
2. Elaborarea documentației de urbanism PUD, se pune în sarcina [REDACTED] în intermediul companiilor licențiate și atestate în domeniu, fără schimbarea conceptului inițial de dezvoltare a localității.
3. După elaborarea proiectului PUD, [REDACTED] a asigura avizarea documentației Planului Urbanistic de Detaliu de către autoritățile competente pe domenii, cu ulterioara expunere spre aprobare consiliului orășenesc Anenii Noi.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

20. S-A EXAMINAT: Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/32 din 26.08.2025 "Cu privire la examinarea cererii"

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

Alexandr Mațarin, primar ...proiectul de decizie a fost elaborate ca urmare a recepționării sesizării parvenite de la IP Anenii Noi, cât și pentru siguranța traficului rutier... a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 42, pct.(3) și art. 66, pct.(2) al Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; având sesizarea nr. 3421-3457 din 26.03.2026 semnată de Șeful sectorului de poliție nr.1 Anenii Noi al IP Anenii Noi; pentru asigurarea siguranței rutiere; avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se abrogă decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 6/32 din 26.08.2025 "Cu privire la examinarea cererii".
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției, se comunică persoanelor vizate.
3. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
4. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

21. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului orașenesc Anenii Noi .

Raportor: R. MELNIC, secretara CO

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Rodica Melnic, secretara CO Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime
În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 62, 63 al Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 128 din 26.03.2026 Cu privire la midificarea HG nr. 520/2006 privind aprobarea Normelor de cheltuieli în bani pentru întreținerea persoanelor cazate în instituțiile sociale; în baza cererii semnate de dl Vitalie Ceban; și având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se modifică pct. 1 din decizia CO Anenii Noi nr. 5/6 din 08.07.2025 „**Cu privire la aprobarea componenței nominale a Consiliului de Administrație al ÎMDP "Apă Canal" Anenii Noi**”, după cum urmează: sintagma "**Ceban Vitale**" se substituie cu sintagma "**Dmitri Ciur**"

2. Se modifică decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 1/4 din 30 ianuarie 2026 "**Cu privire la aprobarea normelor de cheltuieli per persoană și a numărului de beneficiari ai cantinei Sociale**", după cum urmează: în pct. 1 din decizie sintagma "**60,82 lei**" se substituie cu sintagma "**64,96 lei**"; sintagma "**ianuarie - decembrie 2026**" se substituie cu sintagma „**mai - decembrie an. 2026**".

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și se comunică persoanei vizate.

4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

22. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea elaborării și consultării publice a unor proiecte de decizie .

Raportor: R. MELNIC, secretara Consiliului

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază
AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

R. Melnic, secretara Consiliului orașenesc Anenii Noi ...proiectul de decizie presupune aprobarea unui set de tematici (potențiale proiecte de decizii cu impact în localitate), în special sunt regulamente, care urmează a fi elaborate, supuse consultării cu publicul fost și ulterior votat ...proiectul s/a examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime
În scopul informării, participării directe a cetățenilor or. Anenii Noi și satelor din componența Primăriei, cât și a altor părți interesate de procesul decizional, recepționării recomandărilor; în temeiul art. 14 alin. (2), lit. z¹), art. 19 alin. (1), lit. a) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional; HG nr. 967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional; Regulamentul intern privind transparența în procesul decizional, aprobat prin Decizia CO Anenii Noi nr. 5/13, din 11.12.2020; având avizul comisiei consultative de specialitate – probleme juridice, sociale, administrative, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de elaborare și consultare publică, a proiectelor de decizie conform chestiunilor expuse în anexa nr. 1, parte integrată a prezentei decizii.
2. Primarul orașului Anenii Noi, dl Alexandr MAȚĂRIN va asigura:
 - elaborarea proiectelor de decizii conform anexei ;
 - desfășurarea procedurilor de consultare publică a proiectelor de decizie.
3. În situațiile de urgență, competența de inițiere a procedurii de consultare publică a proiectelor de decizie de interes local, se delegă primarului orașului Anenii Noi, dlui Alexandr MAȚĂRIN.
4. Secretara Consiliului local Anenii Noi va plasa anunț și va asigura accesul la proiectele de decizie și la materialele aferente, prin publicarea lor obligatorie pe panoul autorității publice și pagina web al primăriei.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

**Programul
de elaborare a proiectelor de decizii și termenele de inițiere a consultărilor publice anul 2026.**

Nr. d/o	Denumirea proiectului de decizie	Termenul de inițiere a elaborării proiectului deciziei	Termenul inițiere a consul-publice a proiectului de decizie	Metoda consultării
TRIMESTRUL II				
1.	Cu privire la aprobarea Regulamentului de activitate a Căminului Cultural s. Ruseni. <i>Raportor: administrator căminul Cultural Ruseni</i>	până la 20.04.2026	până la 01.05.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com
2.	Cu privire la aprobarea regulamentului cu privire la pășunat și cosit pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi. <i>Raportor: D. Ciur, viceprimar</i>	Până la 01.05.2026	Până la 10.05.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; grup de lucru, solicitarea opiniilor (AO, experți etc.)
3.	Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea parcărilor și parcajelor din orașul Anenii Noi și satele din componentă <i>Raportor: Viorica Digori, sp. principală Liubovi Bodiu, sp. principală</i>	Până la 01.05.2026	Până la 10.05.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; grup de lucru, dezbatere publice, sondaje
4.	Cu privire la integrarea dimensiunii de gen în Regulamentul de organizare a activității primăriei or. Anenii Noi și adoptarea acestuia în redacție nouă. <i>Raportor: Viceprimarul or. Anenii Noi Tatiana Guzo</i>	Până la 15.05.2026	conform prevederilor legale	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; grup de lucru
TRIMESTRUL III				
1.	Cu privire la aprobarea Regulamentului privind fântânile și gestionarea resurselor de apă <i>Raportor: V. Digori, specialistă principală</i>	până la 01.07.2026	până la 15.07.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; grup de lucru, audieri publice, solicitarea opiniilor (experți, societate civilă etc.)
2.	Cu privire la aprobarea Regulamentului privind administrarea, gestionarea și protejarea spațiilor verzi <i>Raportor: D. Ciur, viceprimar</i>	până la 01.07.2026	până la 15.07.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; audieri publice, opinia experților
3.	Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului de salubritate <i>Raportor: Directorul ÎMDP "Apă Canal" Anenii Noi</i>	până la 15.07.2026	până la 01.08.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com ; grup de lucru, audieri publice
4.	Cu privire la aprobarea taxei locale – taxa pentru parcaj <i>Raportor: Liubovi Bodiu, sp. principal (perceptor fiscal)</i>	până la 15.07.2026	până la 01.08.2026	pagina web oficială www.anenii-noi.com

TRIMESTRUL IV			grup de lucru,
1.	Cu privire la aprobarea Regulamentului privind activitatea de stupărit și apicultură <i>Raportor: V. Digori, sp. principal</i>	Până la 10.10.2026	Până la 30.10.2026 pagina web oficială www.anenii-noi.com grup de lucru, solicitarea opiniilor (experți, apicultori)
2.	Cu privire la aprobarea Regulamentului privind iazurile și iazurile <i>Raportor: Alina Caraman, specialistă principală</i>	Până la 10.10.2026	Până la 30.10.2026 pagina web oficială www.anenii-noi.com consultarea opiniei experților
3.	Cu privire la aprobarea Statutului orașului Anenii Noi <i>Raportor: R. Melnic, secretara Consiliului local</i>	Până la 01.11.2026	Până la 15.11.2026 pagina web oficială www.anenii-noi.com grup de lucru,
4.	Cu privire la aprobarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru anul 2027 <i>Raportor: A. Faizulina, contabila șefă L. Chirilenco, sp. principală</i>	Până la 01.11.2026	Până la 15.11.2026 pagina web oficială www.anenii-noi.com audieri publice
5.	Cu privire la aprobarea Programului de activitate an. 2027 a Consiliului local Anenii Noi. <i>Raportor: R. Melnic, secretara Consiliului local</i>	Până la 01.11.2026	Până la 15.11.2026 pagina web oficială www.anenii-noi.com gr. de lucru

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

23. S-A EXAMINAT: Cu privire la tăierea și curățirea sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi.

Raportor: Dmitri Ciur, viceprimar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Dmitri Ciur, viceprimarul or. Anenii Noi ...proiectul de decizie este rezultatul inspectării în teritoriu a stării arborilor și arbuștilor din sectorul menționat ...s-a examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime în temeiul art. 14alin. (2), lit j¹) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 26, 26¹ ale Legii 239/2007renului vegetal; prevederilor Legii nr. 591/1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale; art. 118-126 Codul administrativ al RM nr. 116/2018; Regulamentul cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier, aprobat prin HG nr. 27/2004; art. 1, art.9 al Legii RM nr. 523/1999 , cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; în scopul respectării normelor sanitare și aplicării măsurilor de îmbunătățire a vegetației forestiere în or. Anenii Noi; în baza solicitărilor locuitorilor orașului, privind defrișarea arborilor uscați avînd în plan lucrări de amenajare și înverzire a orașului, avînd avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Consiliul orașenesc Anenii Noi permite tăierea și curățirea sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi, în urma examinării stării fitosanitare a arborilor din sectorul 1039107.214.
2. Masa lemnoasă obținută în urma lucrărilor de tăiere și curățire sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi va fi luată la evidență contabilă conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Cheltuielile ce țin de tăierea și curățirea sanitară a arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a orașului Anenii Noi vor fi suportate din contul masei lemnoase supuse defrișării.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. A. Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului or. Anenii Noi, responsabil .
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

24. S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În vederea delimitării proprietății publice, asigurării dreptului de proprietate și a folosirii eficiente a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I, precum și în temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Anenii Noi, elaborate de către „GEOCAD EXPERT” SRL ,, în baza Art.10¹ al Legii privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr.121/2007, al Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523/1999, art. 16 alin.(1) lit.e) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; în baza art.43, alin (1) lit.t), art.19, 20, 22 al Legii privind administrația public locală nr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se acceptă înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I – Primăria orașului Anenii Noi, întocmită în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă (*Lista se anexează*).
2. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, va efectua operarea modificărilor corespunzătoare în registrul de evidență cadastrală al primăriei și va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii și a materialelor de delimitare va asigura înregistrarea bunurilor imobile delimitate la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului or. Anenii Noi
nr. 3/24, din 15.04.2026

LISTA

Bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I Primăria Anenii Noi, întocmită în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă

N/o	Tipul bunului imobil (teren/const/în căp.izol)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/construcție/încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/m ²)	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	or.Anenii Noi	1001213.316	0,0169 ha	privat	UAT Anenii Noi
2.	Teren	Terenuri cu destinație agricolă/ teren pentru ameliorarea terenurilor degradate	s.Beriozchi	1010104.138	2,7348 ha	public	UAT Anenii Noi

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

25. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea unei stații de depozitare a deșeurilor reciclabile pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastrale 1010104.136 și 1010104.138.

Raportor: Alexandr MAȚARIN, primar

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

A. Mațarin, primar... proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

În scopul asigurării unui management eficient al deșeurilor, al protecției mediului și al sănătății publice, precum și în vederea dezvoltării infrastructurii edilitare corespunzătoare necesităților comunității și necesitatea amplasării pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastrale 1010104.136; 1010104.138 a unei stații de sortare a deșeurilor; în temeiul art. 14, alin. 2 lit. o), art.19 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc A. Noi,

DECIDE:

- 1. Se inițiază elaborarea** Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru amplasarea unei stații de depozitare și sortare a deșeurilor reciclabile, pe terenurile proprietate publică a UAT Anenii Noi cu nr. cadastral 1010104.136; 1010104.138 extravilan .
- 4.** Elaborarea documentației de urbanism PUD, se pune in sarcina **APL or. Anenii Noi**, prin intermediul companiilor licențiate și atestate in domeniu, fără schimbarea conceptului inițial de dezvoltare a localității.
- 5.** După elaborarea proiectului PUD și avizarea documentației Planului Urbanistic de Detaliu de către autoritățile competente pe domenii, ultimul va fi expus spre aprobare Consiliului orășenesc Anenii Noi.
- 4.** Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
- 5.** Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
- 6.** Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
- 7.** Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

26. S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Anenii Noi asupra terenurilor.

Raportor: Alina CARAMAN, specialistă principală

Andrei Pîslaru președintele ședinței – vă rog votăm proiectul de decizie ca bază

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Alina Caraman, specialistă principală a primăriei or. Anenii Noi ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Andrei Pîslaru, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun proiectul de decizie să fie votat în întregime

Având în vedere propunerile primarului or. Anenii Noi, materialelor privind delimitarea bunurilor imobile în baza art. 3, 6¹ a Codului Funciar al R. Moldova, nr. 828-XII din 25.12.1991, art. 4 (1), (3), 6, 8, 12 (1), 20 (3) (4), lit. c), 22 (1), (2), lit b) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05 aprilie 2018, în conformitate cu art. 4 (2), (3), lit. a), 5 din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, nr. 17 din 19 mai 2021, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ținut de SCT Anenii Noi IP Cadastrul Bunurilor Imobile, dreptul de proprietate asupra terenurilor proprietate publică din domeniul privat al UAT Anenii Noi conform anexei parte integrantă a prezentei decizii.
2. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, va efectua operarea modificărilor corespunzătoare în registrul de evidență cadastrală al primăriei și va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii va asigura înregistrarea bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
or. Anenii Noi, r-ul Anenii Noi
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or. Anenii Noi, str- la Uzinelor, nr.28	1001206.165	½ din 0,0844 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
2	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or. Anenii Noi, str- la Uzinelor, nr.30	1001206.166	45,7 % din 0,1289	-	UAT Anenii Noi	privat

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

Andrei PÎSLARU, președinta ședinței - stimați colegi, ordinea de zi a fost epuizată, mulțumim
...o zi productivă în continuare...

Președinta ședinței

Digitally signed by Pîslaru Andrei
Date: 2026.04.28 09:54:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Andrei PÎSLARU

Secretara Consiliului orașenesc
Anenii Noi

Digitally signed by Melnic Rodica
Date: 2026.04.28 08:04:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Rodica MELNIC