

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC ANENII NOI

Proces - verbal nr. 4

**al ședinței extraordinare a Consiliului orășenesc Anenii Noi
din 14 mai 2025 (ora 11-00)**

Total membri al Consiliului - 23

Prezenți: 20 Consilieri: Rapcea Serghei, Vîntu Liuba, Zanoci Lidia, Calmâc Dumitru, Pantelei Zinaida, Plotnic Angela, Serjant Svetlana, Tereșcenco Alexandru, Capățina Pavel, Parutenco Piotr, Gurschii Ina, Capmole Bogdan, Bondari Veaceslav, Bradu Diana, Candîba Ana, Jizdan Vadim, Brinișter Valentin, Stolearenco Tatiana, Serjant Ion, Neaga Anatolie

Absenți: - 3 Poiata Vladimir, Pîslaru Andrei, Chiseliova Marina,

Motivat: - 0

Invitați: Specialiști din cadrul primăriei, șefii ai instituțiilor din subordinea primăriei

Președintă a ședinței

Tatiana STOLEARENCO

**Secretară a Consiliului
orașului Anenii Noi**

Rodica MELNIC

Stimați consilieri, onorată asistență

În conformitate cu art. 16 (1) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006 și dispoziția primarului nr. 81 din 08 mai 2025, astăzi, 14 mai 2025 (ora 11-00) este anunțată ședința extraordinară a Consiliului orașenesc Anenii Noi.

Aleși în rezultatul scrutinului electoral conform art.11 (1) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 avem 23 consilieri, prezenți 20, absenți trei (nemotivat)

R. Melnic, secretară a Consiliului - ce propuneri aveți referitor la ședință? cine este pentru a începe ședința, rog să votați,

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

R. Melnic, secretară a Consiliului – cu vot unanim ședința extraordinară a Consiliului orașenesc Anenii Noi din 14 mai 2025 (ora 11-00) este anunțată deschisă. Pentru onorarea simbolurilor Republicii Moldova, rog, să Vă ridicați... Vă multumesc.

R. Melnic, secretară a Consiliului: conform art. (7) din Legea 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul local alege prin vot deschis, cu votul majorității consilierilor prezenți, pentru durata unei ședințe, un președinte care o prezidează. Ce propuneri aveți?

S-a propus candidatura dnei Tatiana STOLEARENCO

R. Melnic, secretară a Consiliului - mai sunt propuneri, nu, atunci punem la vot...Va rog, cine este pentru, votați.

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Tatiana Stolearenco, președinta ședinței - dl primar, stimați consilieri, onorată asistență, pentru ședința de astăzi se propune ordinea de zi cu 10 întrebări:

1. Cu privire la eliberarea din funcție a viceprimarului orașului Anenii Noi,

[REDACTED]

Raportor: A. Mațarin, primar

2.Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

3. Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED] și eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

4. Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED] și eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

5. Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

6. Cu privire la înregistrare dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor .

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

7. Cu privire la vânzarea-cumpărarea a porțiunii terenului cu nr.cadastral [REDACTED]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

8.Cu privire la retragerea din folosință a porțiunii din teren cu nr.cadas [REDACTED]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

9. Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu [REDACTED]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

10. Cu privire la aprobarea actului de inventariere a patrimoniului public UAT Anenii Noi

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Tatiana Stolareenco, președinta ședinței - sunt careva propuneri pe marginea ordinii de zi ?

Se propune excluderea de pe ordine de zi a proiectelului de decizie nr. 1 „ **Cu privire la eliberarea din funcție a viceprimarului orașului Anenii Noi**, [REDACTED]

Bradu Diana, consilier – propun de a oferi posibilitatea de a se expune dnei [REDACTED]

Tatiana Stolareenco, președinta ședinței votăm ordinea de zi în întregime cu propunerile parvenite (excluderea de pe ordinea de zi a ședinței întrebarea „**Cu privire la eliberarea din funcție a viceprimarului orașului Anenii Noi**, [REDACTED]; oferirea dreptului de a se expune dnei [REDACTED] (la începutul ședinței)).

1. **Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile.**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

2. **Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED] eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

3. **. Cu privire la examinarea cererii cet. [REDACTED] eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

4. **Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile.**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

5. **Cu privire la înregistrare dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor .**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

6. **Cu privire la vânzarea-cumpărarea a porțiunii terenului cu nr.cadast. [REDACTED]**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

7. **Cu privire la retragerea din folosință a porțiunii din teren cu nr. [REDACTED]**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

8. **Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. c. [REDACTED]**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

9. **Cu privire la aprobarea actului de inventariere a patrimoniului public UAT Anenii Noi**

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

AU VOTAT: pro – 18, contra – 2, abținut – 0

Tatiana Stolareenco, președintele ședinței - regulamentul de lucru ... propuneri

Dna Chemscai (pentru expunere) – 10 minute

Pentru raportori – până la 5 minute

Pentru consilieri (luare de cuvânt) –2 minute (nu mai mult de două replici)

Pauză – 10 minute (după două ore de activitate)

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Dna Valentina Chemscaia, viceprimar al orașului Anenii Noi – s-a expus vizavi de activitatea în decurs de 8 ani în cadrul Primărie or. Anenii Noi ... a menționat despre atitudinea sa responsabilă față de sarcinile stabilite conform fișei postului pe parcursul întregii perioade, cât și scopul de a avea rezultate în muncă...

bunurilor imobile.

Votat ca bază – unanim

Tatiana Stolarencu, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime,

DECIDE:

- | N
r. | Tipul bunului
imobiliar (teren,
construcție,
încăpere izolată) | Categoria de
destinație/ modul de
folosință | Domeniul | Suprafața
(ha) | Nr. cadastral |
|---------|---|---|----------|-------------------|---------------|
| 1 | Teren | Din intravilanul
localității/afere
nt obiectivului
comercial și prestări
servicii | privat | 0,0145 ha | 1001212.168 |
| 2 | Teren | Din intravilanul
localității/afere
nt obiectivului
comercial și prestări
servicii | privat | 0,0100 ha | 1001211.230 |

2. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil menționat în punctul 1 cu nr.cadastral 1001212.168 în **mărimea de 55 000 lei**, conform raportului de evaluare din data de 12 mai 2025
3. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil menționat în punctul 1 cu nr. cadastral 1001211.230 în **mărimea de 35 000 lei**, conform raportului de evaluare din data de 12 mai 2025.
4. Se stabilește că, câștigătorul licitației va achita în bugetul orașului toate cheltuielile efectuate pentru pregătirea bunurilor imobile sus menționate.
5. Comisia de licitație va asigura executarea prezentei decizii prin organizare licitației de vânzare-cumpărare.
6. Primarul or. Anenii Noi va asigura încheierea contractelor de vânzare-cumpărare ale bunurilor imobile.
7. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

8. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
9. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 18, împotrivă - 0, abținut – 2

2. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii ce [REDACTED] din 11.04.2025 și eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În conformitate cu prevederile Codului civil a RM, a Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, a Legii 436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; a Certificatului de moștenitor legal nr.171, extrasului din Registrul Cadastral al deținătorilor de teren cu nr.1660 din 19 noiembrie, având în vedere faptul, că pe numele decedatului Gheorghian Valeriu, număr de identificare 0960612553856, certificat de deces eliberat la data de 27 noiembrie 202 nu a fost eliberat titlul de proprietate asupra bunului imobil cu nr.cadastral 1001203.015, suprafața totală de 0,07 ha, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se ia act de cererea c [REDACTED] berarea titlului de proprietate pe numele său, pentru bunul imobil cu nr [REDACTED] cu suprafața totală de 0,07 ha, situat în or.Anenii Noi, [REDACTED]
2. Se acceptă transmiterea în proprietate privată a bunului imobil cu nr.cad [REDACTED] cu suprafața totală de 0,07 ha următorului moștenitor:
[REDACTED] baza actelor eliberate de către notarul Capațină Lilia.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web a instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

3. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii cet. Iastremscaia Valentina cu nr. 202 din 14.04.2025 și eliberarea titlului de proprietate pentru moștenitor.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...

Tatiana Stolareenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime,

În conformitate cu prevederile Codului civil a RM, a Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, a Legii 436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; a Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-251 din 11.03.2025, Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-252 din 11.03.2025, Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-253 din 11.03.2025, Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-254 din 11.03.2025, Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-255 din 11.03.2025, Certificatului de moștenitor în caz de comoștenitori nr.1-256 din 11.03.2025, Contractului de donație a cotelor succesoriale nr.1-257 din 11.03.2025, Certificatului cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei părți din proprietate comună în devălmășie eliberat pe numele soțului decedat nr.1- 258 din 11.03.2025, Certificat cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei- părți din proprietatea comună în devălmășie eliberat soțului supraviețuitor nr.1- 259 din 11.03.2025, având în vedere faptul, că pe numele decedatului Graciov Vladimir, număr de identificare 0981403250752, certificat de deces eliberat la data de 09 august 2021- nu a fost eliberat titlul de proprietate asupra bunului imobil cu nr.cadastral 1010106.014, 54,76 % din suprafața totală de 0,2739 ha, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se ia act de cererea ce [redacted] u privire eliberarea titlului de proprietate pe numele său pentru bunul imobil cu nr.cada [redacted] în suprafața totală [redacted] ha, situat în s [redacted]
2. Se acceptă transmiterea în proprietate privată a bunului imobil cu nr.cadastr [redacted] 54,76% din suprafața totală de 0,2739 ha următorului moștenitor:
[redacted] baza actelor eliberate de către [redacted]
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina web a instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

4. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolareenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor?

Tatiana Stolareenco, președintele ședinței ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul cererilor depuse de către solicitanți; a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 privind cadastrul bunurilor imobile; Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.4 alin.1(g) al Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; art.14 alin. 2 lit.b) art.19, 20, 22 a Legii 436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; a Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 63 din 11.02.2019; ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.21 din 03.04.2025 cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; a Actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi; Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului supuse delimitării după apartenență,, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, sector cadastral **1001205.**, la hotar cu nr.cadastral 1001205.178, cu suprafața totală de **0,02 ha** situat în or.Anenii Noi, categoria de destinație– *teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii*, domeniul- *privat*.
2. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, cu nr.cadastral **1001210.037**, cu suprafața totală de **0,35 ha** situat în or.Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, nr.16/B, categoria de destinație– *terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative*, domeniul- *privat*.
3. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, cu nr.cadastral **1021106.022**, cu suprafața totală de **0,5693 ha**, situat în s.Socoleni, categoria de destinație– *terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice*, domeniul- *pubic*.
4. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, sector cadastral **1039108..**, la hotar cu nr.cadastral 1039108.164, cu suprafața totală de **0,06 ha** situat în or.Anenii Noi, categoria de destinație– *teren destinat construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii*, domeniul- *privat*.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul. Anenii Noi (str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

5. S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrare dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor .

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Aliona Caraman, specialistă principală...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolareenco, președintele ședinței ... mai sunt întrebări la raportor?

Tatiana Stolarencu, președintele ședinței ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Având în vedere propunerile primarului or. Anenii Noi, a materialelor privind delimitarea bunurilor imobile, conform prevederilor Codului Funciar al R. Moldova, nr. 22/2024; art. 4 (1), (3), 6, 8, 12 (1), 20 (3), (4), lit. c), 22 (1), (2), lit b) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05 aprilie 2018, în conformitate cu art. 4 (2), (3), lit. a), 5 din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998; Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri funciare nr. 21 din 03.04.2025 Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință; în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ținut de SCT Anenii Noi IP Cadastrul Bunurilor Imobile, dreptul de proprietate asupra terenurilor proprietate publică din domeniul privat al UAT Anenii Noi conform anexei parte integrantă a prezentei decizii.
2. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, va efectua operarea modificărilor corespunzătoare în registrul de evidență cadastrală al primăriei și va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii va asigura înregistrarea bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
or.Anenii Noi, r-ul Anenii Noi
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Păcii, nr.39	1001215.031	13,2 % din 0,0806 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
2	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.8 martie, nr.42	1001206.251	16,5 % din 0,0838 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
3	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Iuri Gagarin, nr.44	1001206.229	17,6 % din 0,0885 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
4	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Păcii, nr.2	1001215.117	36,8 % din 0,1107 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
5	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Vișinilor, nr.34	1001206.276	26,8% din 0,0926 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
6	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Novaia, nr.21	1001212.063	25,2 % din 0,0936 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
7	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Pușkin, nr.17	1001213.171	34,52 % din 0,1069 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
8	teren	Terenuri destinate	Or.Anenii Noi,	1001212.067	28% din 0,0974 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

		construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	str.Novaia, nr.13					
9	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Chișinăului, nr.22	1001204.088	85,82 % din 0,2594 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
10	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Pușkin, nr.22	1001213.156	35,4 % din 0,109 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
11	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Tighina, nr.86	1001216.013	31,8 % din 0,1027 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
12	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Nicolai Cernîșevski, nr.13	1001214.173	17,6 % din 0,085 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
13	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Pușkin, nr.21	1001213.169	19 % din 0,0864 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
14	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Chișinăului, nr.60/B	1001204.017	69 % din 0,2276 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
15	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Dmitrie Cantemir, nr.29	1001208.216	66,2 % din 0,2074 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
16	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	or.Anenii Noi, str.Ion Soltîs, nr.30	1001208.045	17,8 % din 0,0852 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
17	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	or.Anenii Noi, str.Ion Soltîs, nr.4	1001208.032	14,8 % din 0,0822 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
18	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Alexei Șciusev, nr.40	1001205.067	21,9 % din 0,0896 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
19	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Suvorov, nr.71	1001213.118	45,6 % din 0,1286 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

		construcțiilor locative						
20	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	or.Anenii Noi, str. Alexei Șciusev, nr.38	1001205.066	29,4 % din 0,0992 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
21	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Livezilor, nr.19	1001205.047	12,6% din 0,0801 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
22	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Alexei Șciusev, nr.16	1001205.055	½ din 0,0992 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
23	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str-la. Alexei Șciusev, nr.18	1001205.056	41,3 % din 0,1193 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
24	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.2	1001208.031	18,1 % din 0,0855 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
25	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.7	1001208.026	15,9 % din 0,0832 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
26	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Chișinăului, nr. 53	1001205.021	28% din 0,1084 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
27	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.11	1001208.024	23,6 % din 0,0916 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
28	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.40	1001208.240	15,9 % din 0,0832 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
29	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	Or.Anenii Noi, str-la Tihii, nr.9	1001211.006	91,32 % din 0,0461 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
30	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea	Or.Anenii Noi, str. Dimitrie Cantemir, nr.4	1001208.005	27,4 % din 0,0964 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

		construcțiilor locative						
31	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.36	1001208.238	16,7 % din 0,084 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
32	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Soltis, nr.9	1001208.025	24,7 % din 0,093 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
33	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Matrosov, nr.1/A	1001209.047	46,5 % din 0,1308 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
34	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Alexandr Matrosov, nr.9	1001209.042	20,5 % din 0,088 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
35	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Viilor, nr.14	1001209.006	32,2 % din 0,1033 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
36	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Soarelui, nr.44	1001209.009	18,3% din 0,0857 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
37	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Viilor, nr.12	1001209.008	22,5 % din 0,0903 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
38	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Livezilor, nr.5	1001210.025	21,1 % din 0,0887 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
39	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, nr.16/A	1001210.041	19,5 % din 0,087 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
40	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Chișinăului, nr.58	1001204.020	36,7 % din 0,3325 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
41	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Livezilor, nr.9	1001210.023	21,2 % din 0,0888 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
42	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea	Or.Anenii Noi, str. Livezilor, nr.3	1001210.026	18,5 % din 0,0859 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

		construcțiilor locative						
43	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, nr.12	1001210.038	41,9 % din 0,1204 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
44	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Chișinăului, nr.60	1001204.019	52,6% din 0,2956 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
45	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Chișinăului, nr.17	1001205.097	30,7 % din 0,1177 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
46	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Alexandr Pușkin, nr.41	1001214.039	¼ din 0,1416 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
47	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Alexandr Matrosov, nr.1	1001209.046	30,6 % din 0,1009 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
48	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Concilierii Naționale, nr.15	1001211.106	31,07 % din 0,1002 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
49	teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Zorile, nr.3	1001211.196	2/3 din 0,1977 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
50	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str.Ivan Miciurin, nr.70	1001214.121	56,8 % din 0,0519 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
51	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Chișinăului, nr.19	1001205.096	10,9 % din 0,1045 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
52	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ion Creangă, nr.4	1001209.056	52,50 % din 0,2744 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
53	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	s.Ruseni	1039109.025	16,7 % din 0,1422 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
54	Teren	Terenuri cu destinație agricolă/ pentru obținerea producției	s.Beriozchi	1010103.222	32,7% din 0,505 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

		agricole						
55	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii Noi, str. Ivan Miciurin, nr.8	1001213.184	23,4 % din 0,0871 ha	-	UAT Anenii Noi	privat
56	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative	Or.Anenii No, str. Bogdan Petriceicu Hașdeu, nr.8	1001208.310	22,8 % din 0,0700 ha	-	UAT Anenii Noi	privat

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

6. S-A EXAMINAT: Cu privire la vânzarea-cumpărarea a porțiunii terenului cu

n

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor?

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând demersul cu nr. 196 din 08.04.2025 cet. [redacted] cu privire la procurarea porțiunii terenului cu numărul [redacted] situat în Or. Anenii Noi, str. [redacted] în considerare decizia nr. 1/17 din 27 ianuarie 2025 „Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor”, Certificatului nr.482 din 30.04.2025 a arhitectului or.Anenii Noi, în temeiul art. 465, 509-510 din Codul Civil nr. 1107 din 06.06.2002, art. 11 a Codului Funciar nr. 22/2024; art. 10,118-126 ale Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; în conformitate cu prevederile art.9, alin. (3), lit. b) a Legii 121 din 04.04.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art 5, 11, alin.(3, lit. d), 19 (5), art. 26 (2), art. 28 (1), lit. a), lit. b) ale Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, în temeiul art.4 alin. (2), art. 3 alin.(2), lit. b), art. 1, lt. A), art. 2 ale Legii privind prețul normativ, modul de vânzare- cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997și în baza art. 14, alin.(2), lit.b, lit. d) a legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc,

DECIDE:

1. Se permite vânzarea porțiunii de teren situat pe [redacted] în mărime de 19,8 % care constituie 0,0172 ha din suprafața totală de 0,0873 ha, numărul cadastral [redacted]

2. Se aproba prețul de vânzare a porțiunii de teren conform raportului de evaluare din data de 12 mai 2025, în mărime de **35 000 lei** pentru ce [redacted] a.n. 04.11.1981 cu achitarea prețului la o plată unică în contul bugetului local.

3. \$ [redacted]

- Să menere în termen de 12 luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare cu autoritatea publică executivă a Consiliului orășenesc or. Anenii Noi și să-l autentifice notarial în modul stabilit de lege;

- Să solicite serviciul funciar, în termen de 12 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

- Să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației.

4. I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile S.C.T. Anenii Noi, va efectua modificările necesare în Registrul Bunurile Imobile, în conformitate cu prevederile pct. 1, al prezentei decizii.

5. Cheltuielile pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către beneficiar.

6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web a instituției.

8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la retragerea din folosință a porțiunii din teren cu

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Având în vedere cererea depusă de [redacted] nr.119 [redacted] precum și contract de vânzare- cumpărare din 12 iulie 2024 cu nr. 1-674, în baza art.10 alin. 3) lit. c) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015, în temeiul art.4 al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unității administrativ teritoriale, art.14 alin.(2) lit.d), art.19 alin.4) art.19, 20, 22 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orașenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se retrage din folosință înregistrată în Reigstrul Bunurilor Imobile asupra bunului imobil cu numărul [redacted] situat în or. Anenii Noi,

2. Specialistul în domeniul reglementării proprietății funciare a Primăriei Anenii Noi va asigura radierea grevării din Registrul Bunurilor Imobile pentru bunul imobil cu nr.cadastral [redacted]

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cămarilor de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. [REDACTAT]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? ... dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În baza cererii nr. 227 din data de 07.05.2025, depusă de către cet. [REDACTAT] privind la aprobarea documentației cadastrale de către titularul de drept conform contractului de vânzare-cumpărare a lotului agricol- grădini cu nr.2864, dat fiind faptul că în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate privată pe teritoriul UAT Anenii Noi au fost executate lucrări cadastrale și de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului, în urma cărora au fost eliberate Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și după caz plane cadastrale ca parte componentă a documentelor de drept și faptului că la momentul delimitării sectoarelor de teren în natură s-au depistat unele erori în sectorul privat și de stat și anume eronat s-a stabilit locul de amplasare hotarele a terenului cu nr. cadastral 1010104.088, cu suprafața de 0,0994 ha, teren cu modul de folosință- grădină, situat în extravilan or. Anenii Noi, domeniul privat, conform Ordinului nr. OARFC70/2017 privind aprobarea instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren; Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobate prin hotărârea Guvernului nr. 437/2019, în conformitate cu prevederile art. 18;19; art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; în baza Art.14, alin. 1,2 lit. (b, d, alin (1) lit.t), art.19, 20, 22 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de eroarea comisă privind amplasarea și hotarele generale ale terenului cu nr. cadastral [REDACTAT] suprafața de 0,0994 ha.
2. Se aprobă noul plan geometric fără modificarea suprafeței, elaborat de către SRL„GEOCAD EXPERT,, , conform raportului lucrării din 09 mai 2025.
3. Se p [REDACTAT] al bunului imobil menționat la pct.1 al prezentei decizii, să întreprindă măsurile de rigoare pentru corectarea erorii.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în RSAL, pe pagina web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni la Cancelaria de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

9. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de inventariere a patrimoniului public UAT Anenii Noi

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

Alina Caraman, specialistă principală ...proiectul de decizie a fost examinat în comisiile de specialitate... avizele sunt pozitive ...se propune Consiliului spre aprobare

Tatiana Stolearenco, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? ... dacă nu sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În vederea administrării eficiente a bunurilor proprietate publică, în conformitate cu art. 3 alin. (3), art. 14 alin. (2) lit. b), art. 74 alin. (1), art. 77 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 1 alin. (6) al Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; în condițiile art. 16, 19, 20 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de inventariere a patrimoniului public a bunurilor imobile proprietate a UAT Anenii Noi.
2. Se permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ținut de IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi dreptul de proprietate asupra bunurilor proprietate publică al UAT Anenii Noi conform anexei parte integrantă a prezentei decizii.
3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii va asigura înregistrarea bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Căușeni de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Căușeni, sediul Anenii Noi (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

ACT DE IVENTARIERE

a bunurilor imobile proprietate a UAT Anenii Noi, aflate în administrarea UAT Anenii Noi, rl. Anenii Noi, gestiunea APL, conform situației la 20 aprilie 2025, amplasate în or. Anenii Noi, rl Anenii Noi.

Nr. ctr.	Tipul bunului imobil (teren /construcție/ încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/m.p.)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/pri vat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Construcție	pentru educație, învățământ și cercetări științifice	s.Hîrbovățul Nou, str. I.Creangă, nr.42	X	1010205.174.01	361,5 m.p	I	public	UAT Anenii Noi
	Construcție	clădire accesorie (cazangerie)			1010205.174.02	9,9 m.p	I		
	Construcție	clădire accesorie (WC)			1010205.174.03	11,8 m.p	I		
	Construcție	Clădire accesorie (beci)			1010205.174.04	7,5 m.p	I		

Tatiana Stolarencu, președintele ședinței ... - conform prevederilor legale Consiliul va desemna unul din membrii săi pentru semnarea deciziilor în caz de imposibilitate de semnare a președintelui, rog propuneri,

S-a propus candidatura **dlui Dumitru Calmîc**

Au vota: pro – 20, contra - 0, abținut - 0

Tatiana Stolarencu, președintele ședinței - stimați colegi, ordinea de zi a fost epuizată, mulțumim ...o zi productivă în continuare...

Președinta ședinței

Tatiana STOLEARENCO

**Secretara Consiliului orășenesc
Anenii Noi**

Rodica MELNIC

