|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CONSILIUL ORĂŞENESC**  **ANENII NOI** |  | | **ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**  **АНЕНИЙ НОЙ** |
| MD 6501 or. Anenii Noi, str. Suvorov, 6 tel/fax 026522108, consiliulorasenesc@gmail.com |  | MD 6501, г.Анений Ной, ул.Суворов, 6 тел/факс 026522108,consiliulorasenesc@gmail.com | |

**PROIECT nr. 2**

**DECIZIE nr. 4/**

**Din\_\_\_ mai 2025**

|  |
| --- |
| **Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imoble** |

În temeiul art. 14, alin. (2), lit.d), art. 19 alin (4) al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 136 din 2009 ; luând în considerație raportul de evaluare întocmit de ,,Bostimobil”SRL, având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orăşenesc Anenii Noi,

**DECIDE:**

1. Se expune la licitație publică de vânzare-cumpărare bunurile imoblie proprietate publică a UAT Anenii Noi, după cum urmează:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Tipu bunului imobli (teren, construcție, încăpere izolată)** | **Categoria de destinație/ modul de folosință** | **Domeniul** | **Suprafața (ha)** | **Nr. cadastral** |
| 1 | Teren | Din intravilanul localității/aferent obiectivului comercial și prestări servicii | privat | 0,0145 ha | 1001212.168 |
| 2 | Teren | Din intravilanul localității/aferent obiectivului comercial și prestări servicii | privat | 0,0100 ha | 1001211.230 |

1. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil menționat în punctul 1 cu nr.cadastral 1001212.168 în **mărimea de 55 000 lei , conform raportului de evaluare din data de 12 mai 2025**
2. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil menționat în punctul 1 cu nr. cadastral 1001211.230 în mărimea **de 35 000 lei , conform raportului de evaluare din data de 12 mai 2025.**
3. Se stabilește că, câștigătorul licitației va achita în bugetul orașului toate cheltuielile efectuate pentru pregătirea bunulurilor imobile sus menționate.
4. Comisia de licitație va asigura executarea prezentei decizii prin organizare licitației de vânzare-cumpărare.
5. Primarul or. Anenii Noi va asigura încheierea contractelor de vânzare-cumpărare ale bunurilor imobile.
6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Maţarin A., primar.

**Președintele ședinței:**

**Contrasemnează:**

**Secretara Consiliului orășenesc Rodica Melnic**