

Proces - verbal nr. 8

**al ședinței ordinare a Consiliului orășenesc Anenii Noi
din 25 octombrie 2024**

Total membri al Consiliului - 23

Prezenți: 20 Consilieri (Chiseliova Marina, Rapcea Serghei, Vîntu Liuba, Zanoci Lidia, Calmâc Dumitru, Neaga Anatolie, Pantelei Zinaida, Plotnic Angela, Poiata Vladimir, Serjant Svetlana, Serjant Ion, Tereșenco Alexandru, Capațina Pavel, Gurschii Ina, Capmole Bogdan, Bondari Veaceslav, Candîba Ana, Jizdan Vadim, Pîslaru Andrei)

Absenți: Bradu Diana, Parutenco Piotr, Brinișter Valentin,

Motivat:

Invitați: Specialiști din cadrul primăriei

Președintă a ședinței

Zinaida Pantilei

**Secretară a Consiliului
orașului Anenii Noi**

Rodica MELNIC

Stimați consilieri, onorată asistență

În conformitate cu art. 16 (1) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436/2006 și dispoziția primarului nr. 174 din 18 octombrie 2024, astăzi, 25 octombrie 2024, este anunțată ședința ordinară a Consiliului orășenesc Anenii Noi.

Aleși în rezultatul scrutinului electorale conform art.11 (1) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 avem 23 consilieri, prezenți 20

R. Melnic, secretară a Consiliului - ce propuneri aveți referitor la ședință? cine este pentru a începe ședința, rog să votați,

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

R. Melnic, secretară a Consiliului – cu vot unanim ședința Consiliului orășenesc Anenii Noi din 25 octombrie 2024 este anunțată deschisă. Pentru onorarea simbolurilor Republicii Moldova, rog, să Vă ridicăți... Vă multumesc.

DI primar felicită consilierii omagiați

R. Melnic, secretară a Consiliului: conform art.(7) din Legea 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul local alege prin vot deschis, cu votul majorității consilierilor prezenți, pentru durata unei ședințe, un președinte care o prezidează. Ce propuneri aveți?

S-apropus candidatura dnei Zinaida Pantilei

R. Melnic, secretară a Consiliului - mai sunt propuneri, nu, atunci punem la vot...Va rog, cine este pentru, votați.

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Zinaida Pantilei,președinta ședinței - dl primar, stimați consilieri, onorată asistență, pentru ședința de astăzi se propune ordinea de zi cu 25 întrebări:

1. Cu privire la activitatea ÎMDP “Apă Canal Anenii Noi” pentru anul 2023.

Raportor: Alexandr Dolbuș, director ÎMDP Apă Canal Anenii Noi

2. Cu privire la executarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru 9 luni ale anului 2024..

Raportor:Lilia Chirilenco, specialistă porincipală

3.Cu privire la modificarea și completarea bugetului Primăriei or. Anenii Noi pentru anul2024.

Raportor: Angela Faizulina, contabilă șefă

5. Cu privire la cererile de ordin financiar.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

4. Cu privire la alocarea mijloacelor Fondului de rezervă a Primăriei or. Anenii Noi pe anul 2024.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

6. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membru al comisiei de concurs.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

7. Cu privire la conferirea titlului de cetățean de onoare al orașului Anenii Noi.

Raportor: A. Mațarin, primar

8. Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTAT]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

9. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral [redacted]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

10. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea surplusului de teren cu nr. cadastral 1 [redacted]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

11. Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1001203.017

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

12. Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1021111.111

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

13. Cu privire la aprobarea listei bunului imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

14. Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

15. Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral 1001216.138.01 din construcție comercială, prestarea serviciilor în casă de locuit individuală

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

16. Cu privire la înregistrare dreptului de prop. publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

17. Cu privire la aprobarea bunului imobil proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitat pe domeniul cu nr. cadastral 1001213.304

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

18. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-602 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

19. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-603 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

20. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3- 595.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

21. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-596 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

22. Cu privire la modificarea și completarea anexei la Decizia CO Anenii Noi nr. 5/12 din 11.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a primăriei orașului Anenii Noi”

Raportor: R. Melnic, secretara CO

23. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului local Anenii Noi.

Raportor: Tatiana Guzo, specialistă superioară

Lilia Nuța, specialistă principală

A. Dolbuș , director ÎMDP “Apă Canal Anenii Noi”

24. Cu privire la permisiunea de utilizare a denumirii localității.

Raportor: A. Mațarin, primar

25. Cu privire la examinarea [redacted] privind scutirea de impozitul funciar pentru anul 2024.

Raportor: A. Mațarin, primar

Zinaida Pantilei ,președinta ședinței –votăm ca bază:

Pentru – 20, contra-0, abținut-0

...sunt careva propuneri pe marginea ordinii de zi ?

Ana Candîba, consilieră locală - ... am venit cu o propunere privind Centrul Comunitar din s. Socoleni, mi s-a promis că se va include întrebarea în ordinea de zi, ... de ce nu este?

Alexandr Mațarin, primar – întrebarea în process de pregătire ...propune completarea ordinii de zi a ședinței de azi cu două proiecte:

- **Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect “Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”,** care se va examina prima pe ordinea de zi.

- **Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea terenului proprietate publică a orașului Anenii Noi,** cu [REDACTAT]

Zinaida Pantilei, președinta ședinței vă rog votăm ordinea de zi cu modificările propusă

1. Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect “Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”.

Raportor: A. Mațarin, primar

2. Cu privire la activitatea ÎMDP “Apă Canal Anenii Noi” pentru anul 2023.

Raportor: Alexandr Dolbuș, director ÎMDP Apă Canal Anenii Noi

3. Cu privire la executarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru 9 luni ale anului 2024..

Raportor:Lilia Chirilenco, specialistă porincipală

4.Cu privire la modificarea și completarea bugetului Primăriei or. Anenii Noi pentru anul2024.

Raportor: Angela Faizulina, contabilă șefă

5. Cu privire la cererile de ordin financiar.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

6. Cu privire la alocarea mijloacelor Fondului de rezervă a Primăriei or. Anenii Noi an.2024.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

7. Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membru al comisiei de concurs.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

8. Cu privire la conferirea titlului de cetățean de onoare al orașului Anenii Noi.

Raportor: A. Mațarin, primar

9. Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastra [REDACTAT]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

10. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastru [REDACTAT]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

11. Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea surplusului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT]

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

12. Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1001203.017

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

13. Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1021111.111

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

14. Cu privire la aprobarea listei bunului imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

15. Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

16. Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral 1001216.138.01 din construcție comercială, prestarea serviciilor în casă de locuit individuală

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

17. Cu privire la înregistrare dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

18. Cu privire la aprobarea bunului imobil proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitat pe domeniul cu nr. cadastral 1001213.304

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

19. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-602 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

20. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-603 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

21. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3- 595.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

22. Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-596 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

23. Cu privire la modificarea și completarea anexei la Decizia CO Anenii Noi nr. 5/12 din 11.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a primăriei orașului Anenii Noi”

Raportor: R. Melnic, secretara CO

24. Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului local Anenii Noi.

Raportor: Tatiana Guzo, specialistă superioară

Lilia Nuța, specialistă principală

A. Dolbuș , director ÎMDP “Apă Canal Anenii Noi”

25. Cu privire la permisiunea de utilizare a denumirii localității.

Raportor: A. Mațarin, primar

26. Cu privire la examinarea cererii CPA „Aroma” privind scutirea de impozitul funciar pentru anul 2024.

Raportor: A. Mațarin, primar

27. Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea terenului proprietate publică a orașului Anenii



Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

Zinaida Pantilei, președinta ședinței - regulamentul de lucru ... propuneri

Pentru raportori – până la 5 minute

Pentru consilieri (luare de cuvânt) – 3 minute (nu mai mult de două replici)

Pauză – în procesul de activitate (la necesitate)

Au votat: pro – 20, contra – 0, abținut – 0

1. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea inițiativei de proiect “Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”.

Raportor: A. Mațarin, primar

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei, președinta ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul art. 14, alin. (2), lit. f), art. 19 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 435/2006 art. 4, lit. (h) privind descentralizarea administrativă; Legea nr. 397/ 2003 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; în baza demersului AO Societatea Civilă „Speranța Cotunei” și având avizul comisiei consultative, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă inițiativa de proiect investițional a Primăriei or. Anenii Noi - **„Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”**, înaintat spre finanțare la AO Grupul de Acțiune Locală „Drumul Vechi Moldovenesc” de către AO „Speranța Cotunei”.

2. Se aprobă contribuția Primăriei în cadrul proiectului **„Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”**, în mărime de cel puțin 15 % din suma eligibilă a proiectului, din bugetul aprobat.

2.1 Se alocă contribuția în mărime de 33542,00 lei din costul total al proiectului investițional **(115000,00 lei)**, din veniturile bugetului local la ECO 142249 „Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătura cu excluderea terenurilor din circuitul agricol” al primăriei, pentru procurarea construcției metalice pentru stația de așteptare, platformei din beton, urnei de gunoi și panoului informativ.

3. Se împuternicește dl Alexandru BUDESCU, administrator al AO Societatea Civilă „Speranța Cotunei” din s. Hîrbovățul Nou, să depună cererea de finanțare a proiectului investițional, cu dreptul de a semna contractul de acordare a subvențiilor în avans și alte acte administrative.

4. Se abrogă decizia Consiliului local Anenii Noi nr. 7/4 din 20.09.2024 „Cu privire la aprobarea contribuției Primăriei la proiectul **„Promovarea patrimoniului local prin instalarea unei stații de așteptare și informare în s. Hîrbovățul Nou”**.”

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

6. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de Stat al Actelor Locale.

7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi) în termen de 30 de zile de la comunicare.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

2. S-A EXAMINAT: Cu privire la activitatea ÎMDP “Apă Canal Anenii Noi” pentru anul 2023.

Raportor: Alexandr Dolbuș, director ÎMDP Apă Canal Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

A raportat dl Chemschii Alexandr, președintele Consiliului de administrația ÎMDP „Apă-Canal” Anenii Noi

Consilierii au exprimat nemulțămirea pentru absența la ședință a directorului ÎMDP „Apă-Canal” Anenii Noi, față de care s-au acumulat un șir de întrebări.

Dl Chemschii a menționat că conform regulamentului raportor pe subiectul dat este președintele Consiliului de administrație, dlui e gata să răspundă și la alte întrebări apărute...

Întrebări adresate:

- apa se închide deseori, sau e neagră ...

- pe str. Pușchin după lucrări de reparație, două gropi s-au astupat dar nu s-a pus teacota...

- de către locuitorii s. Socoleni a fost înaintat un demers , privind defrișarea arborilor și arbuștilor la clădirile părăsite, nu s-a executat până la ziua de azi...
- s-au solicitat trei tomberoane cu platformă, nu e nici un răspuns...
- în s. Albinița după lucrări de reparație a țevei (apeductului) a rămas dezordine și gunoi neevacuat...
- Consiliul a alcat bani pentru stația fotovoltaică, la ce etapă sunt lucrările ? etc.

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei, președinta ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

| I. Indicatori ai activității de producție (activitate reglementată) | | | | | | |
|---|--|--------------------|--------------------------------|---|---------------------------------------|---------|
| 1.2 Volume (anual) | | | | | | |
| Nr. | Volume | Unitatea de măsură | Perioada de gestiune anul 2023 | Perioada corespunzătoare a anului precedent anul 2022 | majorări/ diminuări față de anul 2022 | |
| | | | | | mii m ³ | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Volumul total de apă necesar (VA) (rd.1.1+rd.1.2 = rd.1.3+rd.1.4+rd.1.5+rd.1.6) | mii m ³ | 697,7 | 694,5 | 3,2 | 0,46% |
| 1.1 | Volumul de apă extrasă (captată) (VAC) | mii m ³ | 697,7 | 694,5 | 3,2 | 0,46% |
| 1.2 | Volumul apei potabile procurare de la alte persoane (VAPP) | mii m ³ | 0,0 | | | |
| 1.3 | Volumul de apă potabilă furnizat (VAP), inclusiv: | mii m ³ | 334,0 | 332,5 | 1,5 | 0,45% |
| 1.3.1 | * conform contractelor încheiate | | 334,0 | 332,5 | 1,5 | 0,45% |
| 1.3.1.1 | Volumul de apă potabilă furnizat în baza contractelor directe cu proprietarii/chiriașii apartamentelor | mii m ³ | 80,4 | 80,9 | -0,5 | -0,62% |
| 1.3.1.2 | Volumul de apă potabilă furnizat în baza contractelor încheiate cu gestionarul blocului locativ | mii m ³ | | | | |
| 1.3.1.3 | Volumul de apă potabilă furnizat în baza contractelor încheiate cu proprietarii caselor individuale | mii m ³ | 214,3 | 214,3 | 0,0 | 0,00% |
| 1.3.1.4 | Volumul de apă potabilă furnizat consumatorilor noncasnici | mii m ³ | 39,3 | 37,3 | 2,0 | 5,36% |
| 1.3.2 | * conform evidenței apei furnizate consumatorilor | | 334,0 | 332,5 | 1,5 | 0,45% |
| 1.3.2.1 | Volumul de apă potabilă furnizat determinat conform indicilor înregistrați de contor | mii m ³ | 328,2 | 325,4 | 2,8 | 0,86% |
| 1.3.2.2 | Volumul de apă potabilă furnizat determinat conform normelor de consum | mii m ³ | 5,8 | 7,1 | -1,3 | -18,31% |
| 1.4 | Volumul de apă tehnologică furnizat (VAT) | mii m ³ | 0,0 | 0,0 | | |
| 1.5 | Volumul de apă furnizat măsurat la punctele de delimitare între doi operatori (VAPT) | mii m ³ | 0,0 | 0,0 | | |
| 1.6 | Consumul tehnologic și pierderile de apă în sistemul public de alimentare cu apă (CTP), inclusiv: | mii m ³ | 363,7 | 362,0 | 1,7 | 0,47% |
| 1.6.1 | Consumul tehnologic | mii m ³ | 75,2 | 62,1 | 13,1 | 21,10% |
| 1.6.2 | Pierderile de apă | mii m ³ | 288,5 | 299,9 | -11,4 | -3,80% |
| 1.7 | Volumul apelor uzate evacuate în sistemul de canalizare : | | 145,6 | 153,7 | -8,1 | -5,27% |
| 1.7.1 | * Volumul serviciului public de canalizare facturat (VAU) | mii m ³ | 145,6 | 153,7 | -8,1 | -5,27% |
| 1.7.1.1 | Volumul apelor uzate deversate în rețelele publice de canalizare - consumatori casnici | mii m ³ | 97,7 | 98,9 | -1,2 | -1,21% |
| 1.7.1.2 | Volumul apelor uzate deversate în rețelele publice de canalizare - consumatori noncasnici | mii m ³ | 47,9 | 54,8 | -6,9 | -12,59% |
| 1.7.2 | * Volumul apelor uzate deversate conform nodului de evidență de la intrarea în stația de epurare dintre care: | mii m ³ | 0,0 | | | |
| 1.7.2.1 | Volumul apelor uzate preluate cu autospeciale | mii m ³ | 6,9 | 6,7 | 0,2 | 2,99% |

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut - 0

3. S-A EXAMINAT: Cu privire la executarea bugetului primăriei or. Anenii Noi pentru 9 luni ale anului 2024..

Raportor: Lilia Chirilenco, specialistă porincipală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Analizând informația dnei Faizulina A., contabil-șef primăria or. Anenii Noi; în temeiul Legii nr. 397/2003 despre finanțele publice locale; în conformitate art. 14, al.2, lit.n) al Legii privind la administrația publică locală nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu completările și modificările ulterioare; Legea nr.100/2017 privind actele locale cu completările și modificările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de darea de seamă la partea de venituri a bugetului primăriei pe 9 luni a.2024 în sumă de 53352,4 mii lei (anexa 1 împreună cu tabel I).

2. Se ia act darea de seamă la partea de cheltuieli a bugetului primăriei pe 9 luni a.2024 în sumă de 33718,1 mii lei. (anexa 1 împreună cu tabel I).

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orașenesc.

Anexa nr.1

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local Primăriei Anenii Noi pe 9 luni a.2024

| Nr.d/ o | Denumirea indicatorului | Codul economic/ grupa principală | Total | Inclusiv | |
|------------|--|-------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| | | | | Resurse generale | Resurse colectate |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| I. | Venituri total : inclusiv | | 53352,4 | 52283,3 | 1069,1 |
| 1. | Venituri proprii | | 13262,1 | 13262,1 | |
| 1.1 | Impozitul funciar ale persoanelor juridice și fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător | 113161 | 331,3 | 331,3 | |
| 1.2 | Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni | 113171 | 91,8 | 91,8 | |
| 1.3 | Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice | 113210 | 128,6 | 128,6 | |
| 1.4 | Impozit pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice | 113220 | 7,4 | 7,4 | |
| 1.5 | Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare | 113230 | 299,4 | 299,4 | |
| 1.6 | Impozit pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de | 113240 | 590,3 | 590,3 | |

| | | | | | |
|------|---|--------|---------|---------|--|
| | piață) a bunurilor imobiliare | | | | |
| 1.7 | Impozitul privat încasat în bugetul local de nivelul I | 113313 | 2,5 | 2,5 | |
| 1.8 | Taxa de piață | 114411 | 71,6 | 71,6 | |
| 1.9 | Taxa pentru amenajarea teritoriului | 114412 | 444,0 | 444,0 | |
| 1.10 | Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul orașelor și satelor | 114413 | 100,2 | 100,2 | |
| 1.11 | Taxa de amplasare a publicațiilor | 114414 | 7,6 | 7,6 | |
| 1.12 | Taxa pentru dispozitivele publicitare | 114415 | 138,1 | 138,1 | |
| 1.13 | Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii | 114418 | 1628,9 | 1628,9 | |
| 1.14 | Taxa pentru apa | 114611 | 42,0 | 42,0 | |
| 1.15 | Taxa pentru extragerea mineralelor utile | 114612 | 167,5 | 167,5 | |
| 1.16 | Taxa pentru patenta de întreprinzător | 114522 | 53,4 | 53,4 | |
| 1.17 | Granturi curente primite de la organizații intern | 132123 | 1077,8 | 1077,8 | |
| 1.18 | Plata pentru arenda pentru terenurile cu destinație agricolă | 141522 | 1,1 | 1,1 | |
| 1.19 | Plata pentru arenda pentru terenurile cu o altă destinație decât cea agricolă | 141533 | 68,6 | 68,6 | |
| 1.20 | Redeventa din concensionarea activelor și terenurilor, încasată în bugetului local de nivelul I | 141543 | 8,0 | 8,0 | |
| 1.21 | Taxa de organizare a licitațiilor | 142211 | 14,1 | 14,1 | |
| 1.22 | Plăți pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare încasată în bugetul local de nivelul I | 142215 | 7,0 | 7,0 | |
| 1.23 | Mijloace încasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol | 142249 | 7972,4 | 7972,4 | |
| 1.24 | Amenzi și sancțiuni administrative | 143130 | 4,4 | 4,4 | |
| 1.25 | Alte venituri încasate în bugetul local de nivelul I | 145142 | 3,4 | 3,4 | |
| 1.26 | Impozit unic perceput de la rezidenții parcurilor pentru tehnologia informației | 145161 | 0,7 | 0,7 | |
| 2. | Defalcări de la veniturile de stat total, inclusiv: | | 15392,9 | 15392,9 | |
| 2.1 | Impozitul pe venitul din salariu | 111110 | 14628,8 | 14628,8 | |
| 2.2 | Impozitul pe venit persoanelor fizice conform declarațiilor | 111121 | 516,7 | 516,7 | |
| 2.3 | Impozit pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului | 111124 | 108,0 | 108,0 | |
| 2.4 | Impozit pe venitul persoanelor fizice în domeniul transportului rutier de persoane în regim de taxi | 111125 | 108,0 | 108,0 | |
| 2.5 | Impozit pe venitul aferent operațiunilor de predare în posesie și/sau folosință a proprietății imobiliare | 111130 | 31,4 | 31,4 | |
| 3. | Venituri colectate , inclusiv : | | 1069,1 | 1069,1 | |
| 3.1 | Încasări de la prestarea serviciilor cu plată | 142310 | 857,6 | 857,6 | |
| 3.2 | Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public | 142320 | 211,5 | 211,5 | |
| 4. | Transferuri total , inclusiv : | | 23628,3 | 23628,3 | |
| 4.1 | Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I | 191231 | 1608,8 | 1608,8 | |
| 4.2 | Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, special (extrașcolar) | 191211 | 16260,8 | 16260,8 | |

| | | | | | |
|-------------|--|--------|----------------|----------------|---------------|
| 4.3 | Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I | 191220 | 82,4 | 82,4 | |
| 4.4 | Transferuri curente primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I | 191410 | 206,6 | 206,6 | |
| 4.5 | Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I | 191420 | 2632,5 | 2632,5 | |
| 4.6 | Alte transferuri curente cu destinație generală | 191239 | 2837,2 | 2837,2 | |
| II. | Cheltuieli - total | | 33718,1 | 32649,0 | 1069,1 |
| 1. | Exercitarea guvernării | 0301 | 4093,2 | 3881,7 | 211,5 |
| 2. | Datoria internă a autorităților publice locale | 1703 | 19,5 | 19,5 | |
| 3. | Acțiuni cu caracter general | 0808 | -248,2 | -248,2 | |
| 4. | Dezvoltarea drumurilor | 6402 | 1266,8 | 1266,8 | |
| 5. | Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale | 7502 | 4494,5 | 4494,5 | |
| 6. | Iluminarea stradală | 7505 | 880,0 | 880,0 | |
| 7. | Aprovizionarea cu apă și canalizare | 7503 | 3152,8 | 3152,8 | |
| 8. | Sport | 8602 | 187,6 | 187,6 | |
| 9. | Tineret | 8603 | 23,0 | 23,0 | |
| 10. | Dezvoltarea culturii | 8502 | 488,7 | 488,7 | |
| 11. | Educație timpurie | 8802 | 15571,0 | 14949,7 | 621,3 |
| 12. | Învățământ liceal | 8806 | 292,1 | 292,1 | |
| 13. | Educație extrașcolară | 8814 | 2532,8 | 2296,5 | 236,3 |
| 14. | Protecția socială a persoanelor cu dizabilități | 9010 | 778,8 | 778,8 | |
| 15. | Protecția socială a unor categorii de cetățeni | 9019 | 185,5 | 185,5 | |
| III. | Activ financiare | | 130,0 | 130,0 | |
| | Rambursarea din anii precedenți la buget | 418130 | 130,0 | 130,0 | |
| IV. | Datorii | | -865,5 | -865,5 | |
| | Rambursarea împrumutului recreditat între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale | | -865,5 | -865,5 | |

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

4. S-A EXAMINAT: 4.Cu privire la modificarea și completarea bugetului Primăriei or. Anenii Noi pentru anul2024.

Raportor: Angela Faizulina, contabilă șefă

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 124 din 21.12.2023 cu privire la aprobarea Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului; în conformitate cu prevederile Legii nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; Legii

nr.397/2003 despre finanțele publice locale; art.14, alin.2 lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. A reduce alocațiile bugetare pe anul 2024 în sumă de 251 000 lei , la următoarea linie bugetară :

Dezvoltare comunală și amenajare S2 (21) F3 (0620) P1P2(7502) P3(00333)

222999“Servicii neatribuite altor aliniate” 251 000 lei

2. Se majorează alocațiile bugetare pe anul 2024 în sumă de 251 000 lei , la următoarea linie bugetară :

2.1 S2(21) F3(0630)P1P2(7503) Org2(10763) - Aprovizionarea cu apă și canalizare

- subvenții acordate ÎMDP “ Apă-canal “ Anenii Noi pentru procurarea mijloacelor fixe pentru parc fotovoltaic s.Beriozchi 130 000 lei

2.2 Dezvoltarea drumurilor S2 (21) F3 (0451) P1P2(6402) P3(00154)Org2 (10763)

- servicii concasare deseuri din beton 36000 lei

- procurarea materialelor de construcție (pavaj, bordure, petriș) 85000 lei

3. A reduce alocațiile bugetare pe anul 2024 în sumă de 2 400 000 lei , la următoarea linie bugetară :

Dezvoltare comunală și amenajare S2 (21) F3 (0620) P1P2(7502) P3(00333)

312120“Reparații capitale ale construcțiilor speciale”(havuzul de pe str. Consilieri Naționale) -2 400 000 lei

4. Se majorează alocațiile bugetare pe anul 2024 în sumă de 2 400 000 lei , la următoarea linie bugetară :

Dezvoltare comunală și amenajare S2 (21) F3 (0620) P1P2(7502) P3(00319)

319220“Construcții speciale în curs de execuție”(havuzul de pe str. Consilieri Naționale) 2 400 000 lei

5. Se majorează cu 10000 lei suma veniturilor bugetului local pe anul 2024 la ECO 144114 “Donații voluntare pentru cheltuieli curente din surse interne pentru instituțiile bugetare”, respectiv majorând cheltuielile în suma de 10000 lei pentru măsuri culturale la următoarea linie bugetară :

S2 (21) F3 (0820) P1P2(8502) P3(00224)Org2 (10763) –Dezvoltarea culturii 10000 lei
(pentru hramul orașului)

6. Se majorează cu 4 000 000 lei suma veniturilor bugetului local pe anul 2024 lei la ” Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I între diferite unități administrativ-teritoriale” respectiv , majorând cheltuielile în suma de 4 000 000 lei la următoarea linie bugetară:

6.1 S2(21)F3(0620)P1P2(7502)P3(00333)Org2(10763)

- pentru procurarea mașini de măturare stradală 2 500 000 lei

6.2 Dezvoltarea drumurilor S2(21)F3(0451)P1P2(6402)P3(00154)Org2(10763)

- pentru reparația capitală a trotuarelor 1 500 000 lei

7. Se aprobă veniturile în suma de 1000 lei la ECO 194120” Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I între diferite unități administrativ-teritoriale” respectiv , majorând cheltuielile în suma de 1000 lei la următoarea linie bugetară: S2(21) F3(0630)P1P2(7503)P3(00333) Org2(10763) K6(222190) pentru servicii comunale, conform Dispoziției primarului nr.200 din 23.09.2024.

8. Se majorează cu **239400 lei** suma veniturilor bugetului local la ECO 142249 „Mijloace incasate în bugetul local de nivelul I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol”, respectiv majorând cheltuielile în sumă de **239400 lei** la următoarea linie bugetară:

(21)F3(0911)P1P2(8802)P3(00199)Org2(05671) – Grădinița „Andrieș”

- pentru reparația capitală a sălii festive. 239400 lei

9. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

10. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

11. Prezentul act administrativ este supus căilor de atac în procedură prealabilă către autoritatea emitentă în termen de 30 zile conform Codului administrativ.

12. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orașenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

5. S-A EXAMINAT: Cu privire la cererile de ordin financiar.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând cererile solicitanților, în baza Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul art. 14 al Legii privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

D E C I D E:

1. Se acordă ajutor unic la nașterea copiilor nou-născuți, din fondul disponibil, în suma de **10 000.00 lei**, pe anul 2024, după cum urmează:

- Iovan Alexandru, or. Anenii Noi, copilul: Iovan Amelia, d/n 10.06.2024 – 1000.00 lei
- - - - - 00 lei
- - - - - .00 lei
- - - - - 00.00 lei
- - - - - lei
- - - - - 1000.00 lei
- - - - - 0.00 lei
- - - - - 00.00 lei
- - - - - 1000.00 lei

2. Se acordă ajutor unic în legatura cu agravarea sănătății și starea materială unicilor, din soldul disponibil în sumă de **17 500.00 lei** pe anul 2024, următorilor cetățeni:

- - - - - Noi – 500.00 lei
- - - - - 1000.00 lei
- - - - - ii Noi – 3000.00 lei
- - - - - i Noi – 1000.00 lei
- - - - - 500.00 lei
- - - - - 1500.00 lei
- - - - - Noi – 10000.00 lei

3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Angela Faizulina, contabil-șef.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina web și panoul informativ al instituției.
5. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

6. S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea mijloacelor Fondului de rezervă a Primăriei or. Anenii Noi pe anul 2024.

Raportor: Valentina CHEMSCAIA, viceprimară

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând cererile cetățenilor cu privire la acordarea ajutorului material, în baza prevederilor pct. 5.4, lit. b) al Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al primăriei or. Anenii Noi și utilizarea mijloacelor acestui, aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Anenii Noi nr. 13/7 din 16.12.2019, art. 18, art. 27 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, în baza dispoziției primarului nr. 192/2 din 06.10.2017, în temeiul art. 14, al. 2, lit. n) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în baza propunerii comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi:

D E C I D E:

1. Se alocă mijloace în suma de **8 000.00** lei din fondul de rezervă, pentru persoanele social-vulnerabile, după cum urmează:

- | | | |
|---|------------|---------------------|
| - | [Redacted] | ni Noi – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | Noi – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | i – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | 00.00 lei |
| - | [Redacted] | lei |
| - | [Redacted] | I Noi – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | 0.00 lei |
| - | [Redacted] | 500.00 lei |
| - | [Redacted] | 0.00 lei |
| - | [Redacted] | 00.00 lei |
| - | [Redacted] | – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | bi – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | - 500.00 lei |
| - | [Redacted] | i – 500.00 lei |
| - | [Redacted] | 00.00 lei |

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina d-nei Angela Faizulina, contabil-șef.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina web și panoul informativ al instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr.15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

7. S-A EXAMINAT: Cu privire la delegarea reprezentantului Consiliului Orășenesc Anenii Noi în calitate de membru al comisiei de concurs.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 142 din codul Educației Republicii Moldova nr. 152/2014; art. 26, pct. 1, lit.(b) din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015,, cu modificările și completările ulterioare; demersul DGECT Anenii Noi nr. 439 din 16.10.2024; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se delegă dl Dumitru CALMÎC, consilier local or. Anenii Noi**, în calitate de membru al Comisiei de concurs pentru organizarea și desfășurarea concursului la funcția de director al Instituție Publice Liceul teoretic Alexandr Pușkin, or. Anenii Noi.
2. Reprezentantul Consiliului local, membru al Comisiei de concurs, își va desfășura activitatea în strictă conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orășenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la conferirea titlului de cetățean de onoare al orașului A. Noi.

Raportor: A. Mațarin, primar

Votat ca bază – unanim

A. Mațarin, primar – 8 ani nu s-a acordat titlul de cetățean de onoare timp de mai mulți ani... consider correct annual acordarea acestei distincții ..

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei, președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... punem la votat proiectul

Rapcea Serghei – propun să votăm separat, pentru fiecare candidat la acesttitlu...

În temeiul art.14, alin.2 lit.s, art. 19 (3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; în temeiul Regulamentului de conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al orașului Anenii Noi” aprobat prin decizia Consiliului or. Anenii Noi nr. 5/15 din 11.12.2020; Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; în semn de recunoștință și apreciere a meritelor față de unii cetățeni ai or. Anenii Noi, care prin activitatea sa au contribuit și continuă să aibă o contribuție importantă la dezvoltarea și creșterea prestigiului or. Anenii Noi având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se conferă titlul de „**Cetățean de Onoare al or. Anenii Noi**” domnului VICOL Ion, ex-președinte al raionului Anenii Noi, consilier raional , locuitor al orașului Anenii Noi.

2. Se conferă titlul de „**Cetățean de Onoare al or. Anenii Noi**”- post-mortem domnului MELNIC Vasile.

3. APL a orașului Anenii Noi va întreprinde măsurile concrete în scopul executării prevederilor Regulamentului privind acordarea titlului de „Cetățean de Onoare al orașului Aneni Noi”:

- va înmâna diplome și insigne de Cetățean de onoare în cadrul sărbătorii Hramul orașului;

-va înscriere numele dlui VICOL Ion și dlui MELNIC Vasile în „**CARTEA DE ONOARE**” a primăriei;

- va expune fotografiile pe panoul special în incinta primăriei or. Anenii Noi;

- viceprimar (domeniul social) va informa mass-media locală despre acordarea titlului și meritele pentru care a fost acordat.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

5. Prezenta decizie poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi ,sediul Central.

6. Prezenta decizie poate fi contestată de persoana interesată prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului or. Anenii Noi.

Votat: pentru Vasile Melnic – pentru -20, contra -0, abținut -0

Votat: pentru Ion Vicol - pentru-13, contra -2, abținut -5

9. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea materialelor cadastrale de corectare a erorilor a bunului imobil cu nr. cadastral 1021112.033.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În baza cererii nr. 543 din data de 25.09.2024, depusă de către cel [redacted] u privire la aprobarea documentației cadastrale de către titularul de drept conform contractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil cu nr. de înregistrare 1- 648, dat fiind faptul că în cadrul transmiterii terenurilor în proprietate privată pe teritoriul UAT Anenii Noi au fost executate lucrări cadastrale și de elaborare a proiectelor de organizare a teritoriului, în urma cărora au fost eliberate Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și după caz plane cadastrale ca parte componentă a documentelor de drept și faptului că la momentul delimitării sectoarelor de teren în natură s-au depistat unele erori în sectorul privat și de stat și anume eronat s-au stabilit hotarele generale a terenului cu nr. [redacted] teren agricol amplasat în extravilanul s.Sucoien, modur de folosința arabil, domeniul privat, conform Ordinului nr. OARFC70/2017 privind aprobarea instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren; Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobate prin hotărârea Guvernului nr. 437/2019, î conformitate cu prevederile art. 18;19; art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea nr. 1543/1998cadastrului bunurilor imobile; în baza Art.14, alin. 1,2 lit. (b, d, alin (1) lit.t), art.19, 20, 22 al Legii privind administrația publică localănr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de eroarea comisă privind hotarele generale ale terenului cu nr. [redacted] conform anexei.
2. Se aprobă noul plan geometric elaborat de către IP Cadastrul Bunurilor Imobile SCT Anenii Noi, conform raportului lucrării din 19.septembrie 2024, conform anexelor.
3. [redacted] bazacontractului de vânzare- cumpărare a bunului imobil cu nr. de înregistrare 1- 648, să întreprindă măsurile de rigoare pentru corectarea erorii.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în RSAL, pe pagina web și panoul informativ al instituției.
- 5.Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
6. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.Anexă

Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor

| Nr. crt. | Pînă la corectare | | | | | După corectare | | | | |
|----------|-------------------|-----------------|-------------|---------------------|--|-------------------|-----------------|-------------|---------------------|--|
| | Numărul cadastral | supraf ața (ha) | destina ția | modul de folosi nță | numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii) | numărul cadastral | supraf ața (ha) | destina ția | modul de folosi nță | numele și prenumele proprietarului(data, luna, anul nașterii, IDNP) |
| 1 | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] |

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

10. S-A EXAMINAT:Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu nr. cadastral 1001206.144.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei, președinta ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Având în vedere cererea [redacted] ad vînderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, înconformitatecuart.1-4alin.(2),lit.d), art.19 alin.4), art.22 alin.1,art.29alin.1,lit.a, a^I,art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale,prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise in procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.4 alin.10,12) din Legea nr.1308/1997 eu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.447, 1108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, planul geometric actualizata bunului/terenului cu nr. cadastral 1001206.144 și faptul că surplusul de teren cu suprafața de0,0011 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. cadastral 1001206.144 și nu poate fi format ca bun de sine stătător, Avizul Comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi

DECIDE:

- 1.Se aprobă Planul geometric a terenului cu nr. [redacted] modificarea suprafeței terenului din 0,0 [redacted] teren , mod de folosință-pentru construcții, înregistrat în IP Cadastral Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de 0,0011 depistat în baza actului de constatare pe teren, din 19 septembrie 2024 (anexa nr.1).
2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0011 ha,parte componentă din terenul cu numărul [redacted]
3. Se aprobă contractul de cumpărare din 07 septembrie 2024, pentru determinarea prețului de vânzare al terenului cu suprafața de 0,0011 ha, în mărime de 2586,12 lei.
4. Se obligă cumpărătorul T [redacted] achite suma indicată in pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării.
5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.
6. Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
- 7.Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexă

Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor

| Nr.cr t. | Pînă la corectare | | | | | După corectare | | | | |
|-------------|-------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------------------|---|------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------|---|
| | Număr ul cadastr ral | supraf ața (ha) | destina ția | mod ul de folos ință | numele și prenumele proprietar ului (data, luna, anul nașterii, IDNP) | număru l cadastr al | suprafaț a (ha) | destinația | modul de folosin ță | numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP) |
| 1 | 1001206 | 0,0526 | T | D | T | 1001206 | 0,0517 | T | D | T |
| | | | | | | | | | | |

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

11. S-A EXAMINAT:Cu privire la aprobarea planului geometric și vânzarea surplusului de teren cu nr. cadas

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Având în vedere cererea c privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în conformitate cu art.1-4 alin.(2), 1it.d), art.19 alin.4), art.22 alin.1,art.29 alin.1, 1it.a, a¹, art.77 alin.2) al Legii R.M privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, examinând raportul lucrării cadastrale, prevederile Hotărârii Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise in procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.4 alin.10,12) din Legea nr.1308/1997 eu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.447, l 108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, planul geometric actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral 1001213.291 și faptul că surplusul de teren cu suprafața de 0,0026 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr.cadastral 1001213.291 și nu poate fi format ca bun de sinestătător, Avizul Comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă Planul geometric a terenului cu [redacted] carea suprafeței terenului din 0,0028 ha în 0,0054 ha, teren , mod de folosință- pentru construcții, înregistrat în IP Cadastrul Bunurilor Imobile, cu înstrăinarea surplusului suprafața de 0,0026 depistat în baza actului de constatare pe teren din 08 octombrie 2024 (anexa nr. 1).
2. Se acceptă vânzarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0026 ha, parte componentă din terenul cu numărul c [redacted]
3. Se aprobă borderoul de calcul din 10 octombrie 2024, pentru determinarea prețului de vânzare a terenului cu suprafața de 0,0026 ha, în mărime de 6112,64 lei.
4. Se obligă cumpărătorul [redacted] pct.3 al prezentei decizii și cota impozitului privat în mări [redacted] lui supus privatizării.
5. Primarul UAT Anenii Noi, Mațarin Alexandr va încheia cu beneficiarul contractual de vânzare-cumpărare a surplusului de teren Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.
- 6 Executarea prezentei decizii se pune în seama Specialistului pentru reglementarea regimului funciar al primăriei.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexă

Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor

| Nr.c rt. | Pînă la corectare | | | | | După corectare | | | | |
|-------------|------------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------|--|------------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------|---|
| | Număr ul cadastr al | supra fața (ha) | destin ația | modul de folosi nță | numele și prenum. proprietă rului (data, luna, anul nașterii, IDNP) | număru l cadastr al | supra fața (ha) | destin ația | modul de folosi nță | numele și prenumele proprietar ui(data, luna, anul nașterii, IDNP) |
| 1 | [redacted] | | | | | | | | | |

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

12. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1001203.017

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul art.14 alin.(2), litera b) și e) a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Codului Funciar nr.828/1991, Legii 121/2007 art.9 alin (2), lit.b) privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legii 29/2018 art.16 alin.(1) lit.f) privind delimitarea proprietății publice; cap.III secțiunea 3, pct.34 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1170 din 25.10.2016,conform avizului comisiei de specialitate, Consiliul or.Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea domeniului terenului proprietate publică cu categoria de destinație –terenuri din intravilanul localității, din domeniul **“public”** în domeniul **“privat”**, după cum urmează:

- Teren cu număr cadastral **1001203.017**, suprafața – **0,0733 ha**.

2. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului proprietate publică cu categoria de destinație –terenuri din intravilanul localității, din modul de folosință **„afereț obiectivelor gospodăriei comunale”** în modul de folosință **„afereț obiectivului comercial și prestări servicii ”**, după cum urmează:

- Teren cu număr cadastral **1001203.017**, suprafața – **0,0733 ha**.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or.Anenii Noi va depune actele necesare la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.

4. Prezentul act administrativ se publică în RSAL și se comunică:

- Primarul or.Anenii Noi
- Specialistul în reglementarea regimului funciar
- Persoanei solicitante
- Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat

5. Prezentul act administrativ este supus căilor de atac în procedură prealabilă către autoritatea emitenta în termen de 30 zile conform Codului Administrativ

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

13. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea domeniului și modului de folosință a terenului cu nr.cadastral 1021111.111

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul art.14 alin.(2), litera b) și e) a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Codului Funciar nr.828/1991, Legii 121/2007 art.9 alin (2), lit.b) privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legii 29/2018 art.16 alin.(1) lit.f) privind delimitarea proprietății publice; cap.III secțiunea 3, pct.34 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1170 din 25.10.2016,conform avizului comisiei de specialitate, Consiliul or.Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea domeniului terenului proprietate publică cu categoria de destinație –teren agricol, din domeniul **“public”** în domeniul **“privat”**, după cum urmează:

- Teren cu număr cadastral **1021111.111**, suprafața – **5,8530 ha**.

2. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului proprietate publică cu categoria de destinație –teren agricol, din modul de folosință **„terenuri degradate”** în modul de folosință **„arabil”**, după cum urmează:

- Teren cu număr cadastral **1021111.111**, suprafața – **5,8530 ha**.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Anenii Noi va depune actele necesare la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.

4. Prezentul act administrativ se publică în RSAL și se comunică:

- Primarul or. Anenii Noi
- Specialistul în reglementarea regimului funciar
- Persoanei solicitante
- Oficiul Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat

5. Prezentul act administrativ este supus căilor de atac în procedură prealabilă către autoritatea emitentă în termen de 30 zile conform Codului Administrativ

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 19, împotriva - 0, abținut – 1

14. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea listei bunului imobil proprietate publică a UAT Anenii Noi.

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În vederea delimitării proprietății publice, asigurării dreptului de proprietate și a folosirii eficiente a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I, precum și în temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Anenii Noi, elaborate de către „GEOCAD EXPERT” SRL .

În baza Art.10¹ al Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121/2007, al Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523/1999, art. 16 alin.(1) lit.e) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;

În baza Art.43, alin (1) lit.t), art.19, 20, 22 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, având avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I – Primăria orașului Anenii Noi, întocmită în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă (*Lista se anexează*).

2. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, va efectua operarea modificărilor corespunzătoare în registrul de evidență cadastrală al primăriei și va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii și a materialelor de delimitare va asigura înregistrarea bunurilor imobile delimitate la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexa nr.1

LISTA

Bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul I Primăria Anenii Noi, întocmită în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă

| N/o | Tipul bunului imobil (teren/cost/încăp.izol) | Categoria de destinație, modul de folosință | Adresa bunului imobil | Numărul cadastral (teren/construcție/încăp.izolată) ² | Suprafața (ha/m ²) | Domeniul (public/privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|-----|--|---|--|--|--------------------------------|--------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 |
| 1. | Teren | Din intravilanul localității /aferent obiectivului de cult | r-ul. Anenii Noi s. Hîrbovățul Nou, stt. Victoriei, nr. 68 | 1010205.110 | 0, 1478 ha | public | UAT Anenii Noi |
| 2. | Teren | Din intravilanul localității /aferent obiectivului comercial și prestări servicii | r-ul. Anenii Noi or. Anenii Noi | 1001206.350 | 0,0200 ha | privat | UAT Anenii Noi |

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut - 0

15. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul cererilor depuse de către solicitanți; a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 privind cadastrul bunurilor imobile; a Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; la art.4 alin.1(g) al Legii nr.435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; a Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 63 din 11.02.2019; a Actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi; a Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului supuse delimitării după apartenență; art.14 alin. 2 lit.b) art.19, 20, 22 a Legii 436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, cu nr. cadastral **1001213.227** cu suprafața totală de **0,1002 ha** situat în or. Anenii Noi, str. Alexandr Suvorov nr.49, categoria de destinație– *terenuri din intravilanul localității*, modul de folosință – *aferent obiectivului public și administrativ*, domeniul - *public*.
2. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, **conturul 897** cu suprafața de **2,10 ha**, situat în extravilanul s. Socoleni, categoria de destinație– *teren agricol*, modul de folosință – *livadă*, domeniul- *privat*.
3. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, la hotar cu nr. cadastral **1001213.233**, cu suprafața de **0,0160 ha**, situat în or. Anenii Noi, str. Alexandr Suvorov, categoria de destinație– *terenuri din intravilanul localității*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii*, domeniul - *privat*.
4. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, conturul **107**, cu suprafața de **0,39 ha**, situat în extravilanul or. Anenii Noi, categoria de destinație– *teren agricol*, modul de folosință – *grădină*, domeniul - *privat*.
5. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Anenii Noi, conturul **534, 527, 531**, cu suprafața totală de **32,8 ha**, situat în extravilanul s. Ruseni, categoria de destinație– *teren agricol*, modul de folosință – *pășuni*, domeniul - *public*.
6. Responsabil de executare e numită specialistă în reglementarea regimului proprietății funciare a Primăriei Caraman Alina.
7. Controlul executării se asumă primarului or. Anenii Noi dl Alexandr MAȚARIN.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

16. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral 1001216.138.01 din construcție comercială, prestarea serviciilor în casă de locuit individuală
Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În baza cererii depuse de către [redacted] solicitarea schimbării destinației conform studiului de fundamentare nr. 011-24-S.F. din construcție comercială, prestarea serviciilor în casă de locuit individuală;în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. f) din legea 436/2006, privind administrația publică locală; Regulamentului privind autorizarea funcționării, schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr.306 din 30.03.2000; art. 54 din Legea nr. 435/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi:

DECIDE:

1. Se permite [redacted] schimbarea destinației construcției cu Suprafața de 07,5 m.p., cu nr. [redacted] situată pe adresa or. [redacted] în construcție comercială, prestarea serviciilor în casă de locuit individuală.

2. Se obligă proprietarul, bunului imobil solicitat pentru schimbarea destinației, să perfecteze documentația în vederea obținerii Autorizației de schimbare a destinației, la eliberarea deciziei Consiliului orașenesc Anenii Noi.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie arhitectului-șef al or. Anenii Noi .

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

17. S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrare dreptului de proprietate publică a UAT Anenii Noi asupra terenurilor

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Avînd în vedere propunerile primarului or. Anenii Noi, materialelor privind delimitarea bunurilor imobile, în baza:- art. 3, 6¹ a Codului Funciar al R. Moldova, nr. 828-XII din 25.12.1991, - art. 4 (1), (3), 6, 8, 12 (1), 20 (3), (4), lit. c), 22 (1), (2), lit b) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05 aprilie 2018, în conformitate cu art. 4 (2), (3), lit. a), 5 din Legea cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, nr. 17 din 19 mai 2021, în temeiul art. 14 alin. (1), (2), lit. b), d), (3), 20 (5) din Legea privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile, ținut de SCT Anenii Noi IP Cadastrul Bunurilor Imobile, dreptul de proprietate asupra terenurilor proprietate publică din domeniul privat al UAT Anenii Noi conform anexei parte integrantă a prezentei decizii.

2. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, va efectua operarea modificărilor corespunzătoare în registrul de evidență cadastrală al primăriei și va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.

3. Specialistul din cadrul primăriei or. Anenii Noi, responsabil de domeniu, în temeiul prezentei decizii va asigura înregistrarea bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Anenii Noi.

4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Mărțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

18. S-A EXAMINAT:Cu privire la aprobarea bunului imobil proprietate publică a UAT Anenii Noi delimitat pe domeniul cu nr. cadastral 1001213.304

Raportor: Alina Caraman, specialistă principală

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Având în vedere necesitatea de a aproba lista bunurilor imobile, proprietate publică delimitate pe domenii a UAT Anenii Noi, rl. Anenii Noi; în conformitate cu prevederile a Legii nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.9, alin.1 a Legii 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice; Hotărârea de Guvern nr.63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică; art.18 a Legii 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative; art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436- XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, inițiativa APL, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi

DECIDE:

1. Se aprobă bunul imobil, proprietate publică a UAT Anenii Noi, rl. Anenii Noi, delimitat pe domenii, conform anexei 1.
2. Se solicită înregistra bunului menționat în baza prezentei decizii la departamentul Cadastru din cadrul I.P.” Cadastrul Bunurilor Imobile” SCT Anenii Noi.
3. Cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor menționate vor fi suportate din contul surselor financiare bugetare alocate pentru lucrările de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT Anenii Noi.
4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, în termenii stabiliți de lege, va prezenta Departamentului Cadastru din cadrul I.P. “ Cadastrul Bunurilor Imobile” Anenii Noi toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru efectuarea modificărilor și înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință prin plasare în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Prezenta act administrativ este supus căilor de atac în procedură prealabilă către autoritatea emitentă în termen de 30 zile conform Codului Administrativ.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

Anexa nr. 1

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Anenii Noi supuse delimitării după domenii, conform situației la 24.09.2024, amplasate în or.Anenii Noi, raionul Anenii Noi, intravilan.

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (construcție, încăpere izolată) | Categoriade destinație, modul de folosință | Adresa bunuluiimobil | Numărul cadastral (construcție) încăpere izolată) | Suprafața (m ²) | Numărul de niveluri ale construcției | Domeniul (public/ privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|----------|--|--|----------------------|---|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---|
|----------|--|--|----------------------|---|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|-------|---------------------------------------|---|-------------|-----------|---|--------|--|
| 1 | Teren | Terenuri din intravilanul localității | r-nul Anenii Noi, or.Anenii Noi, str.Parcului | 1001213.304 | 0,2562 ha | - | privat | APL Anenii Noi Societatea Comercială MALICONS-PRIM S.R.L. |

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

19. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-602 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propunerii, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃-602 din 30.09.2024** privind reexaminarea și arogarea deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/25 din 28.08.2024 „Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului orășenesc Anenii Noi”; în baza art. 18 din Legea nr.100/2017 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități administrației publice locale și centrale; în temeiul art. 14, art. 68 al. (1) și al. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se ia act de Notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT₃-602 din 30.09.2024 și se respinge Notificarea.**

2. **Se menține în vigoare, integral**, decizia Consiliului orășenesc Anenii Noi nr. 6/25 din 28.08.2024 „Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului orășenesc Anenii Noi”.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orășenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

20. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-603 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃-603 din 30.09.2024** privind reexaminarea și arogarea pct. 5 din decizia Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/27 din 28.08.2024 „Cu privire la examinarea cererilor”; în baza art. 18 din Legea nr.100/2017 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități administrației publice locale și centrale; în temeiul art. 14, art. 68 al. (1) și al. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se ia act de Notificarea** Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃-436 din 24.07.2024 și se acceptă Notificarea.**

2. **Se abrogă pct. 5 din** decizia Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/27 din 28.08.2024 „*Cu privire la examinarea cererilor*”.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orășenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotrivă - 0, abținut – 0

21. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3- 595.

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃-595 din 27.09.2024** privind reexaminarea și arogarea deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/15 din 28.08.2024 „*Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea terenului proprietate publică a orașului Anenii Noi, cu nr. cadastral 1021106.147*”; în baza art. 18 din Legea nr.100/2017 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități administrației publice locale și centrale; în temeiul art. 14, art. 68 al. (1) și al. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se ia act de Notificarea** Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃-595 din 27.09.2024 și se acceptă Notificarea.**

2. **Se abrogă** decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 6/15 din 28.08.2024 „*Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea terenului proprietate publică a orașului Anenii Noi, cu nr. cadastral 1021106.147*”.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orașenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

22. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT3-596 .

Raportor: R. Melnic, secretara CO Anenii Noi

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃–596 din 27.09.2024** privind reexaminarea și modificarea prețului de vânzare cumpărare a bunului imobil expus la licitație publică de vânzare-cumpărare – nr cad. 1001205.239 menționat în pct. 3 al deciziei Consiliului or. Anenii Noi nr. 6/16 din 28.08.2024 „*Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile*”; în baza art. 18 din Legea nr.100/2017 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități administrației publice locale și centrale; în temeiul art. 14, art. 68 al. (1) și al. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. **Se ia act de Notificarea** Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat nr. **1304/OT₃–596 din 27.09.2024** și se acceptă **Notificarea**.

2. **Se aprobă în redacție nouă pct. 3** din decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 6/16 din 28.08.2024 „*Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile*”, după cum urmează:

- „**Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare a bunului imobil cu nr. cadastral 1001205.239, menționat în punctul 1, în mărimea de 45139,56 lei, conform borderoului de calcul**”

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orașenesc.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

23. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea și completarea anexei la Decizia CO Anenii Noi nr. 5/12 din 11.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a primăriei orașului Anenii Noi”

Raportor: R. Melnic, secretara CO

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu - modificările și completările ulterioare; art. 62, 63 al Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare și în scopul eficientizării activității primăriei și asigurarea unui nivel înalt de funcționalitate a APL; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se modifică și se completează anexa la Decizia CO Anenii Noi nr. **5/12 din 11.12.2020** „**Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a primăriei orașului Anenii Noi**”, La capitolul III „**Funcționarea primăriei**” – **Personalul Primăriei** după cum urmează:

a) se aprobă în redacție nouă sarcinile pentru funcția de „**Specialist superior**” (atragera investițiilor) :

„1. Identifică domenii și programe, precum și proiecte cu finanțare europeană, internațională sau națională, corespunzătoare cerințelor comunității locale și realizează completarea cererilor de finanțare în vederea obținerii finanțărilor necesare.

2. Elaborează și fundamentează bugetele necesare implementării proiectelor, asigură relații funcționale cu instituțiile finanțatoare, în vederea îndeplinirii scopurilor și rezultatelor proiectelor.

3. Întocmește rapoarte către instituțiile abilitate cu date, informații și documente prevăzute în procedurile de finanțare.

4. Reprezintă instituția, în legătură cu derularea proiectelor, în reacțiile directe cu partenerii de proiect, cu firmele și instituțiile implicate în implementarea activităților proiectelor, realizează diferite analize pentru evidențierea factorilor favorabili și nefavorabili derulării proiectelor, atât în mediul intern, cât și în mediul extern.

5. Elaborează și propune strategii de comunicare și management la nivel intra/inter-instituțional și informează sistematic Consiliului orașenesc și Primarului orașului despre etapa derulării proiectelor și la rezultatele obținute.

6. Elaborarează proiecte finanțate din Bugetul de Stat; monitorizează ofertele potențialilor finanțatori: ambasade, consulate etc. și participarea la programele, concursurile de granturi anunțate de acestea.

7. Elaborarează și monitorizează implementarea proiectelor de parteneriat cu țările vecine, în vederea dezvoltării localității Anenii Noi.

8. Implicarea membrilor comunității în elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare a localității, inclusiv în cadrul Programului de Bugetare Participativă.

9. Elaborarează proiecte de decizii în domeniu investițional, însoțite de notă informativă și le înaintează spre adoptare Consiliului orașenesc.

b)se completează cu funcția de “**specialist superior**” (achiziții) , **cu sarcinile de bază ale funcției:**

“1. Întocmește anunțuri și/sau invitații în cadrul procedurilor de achiziție publică; elaborează documentația aplicabilă în cadrul procedurilor de achiziție publică;

2. Perfectează contractele de achiziții publice care sînt încheiate de pprimărie cu operatorii economici.

3. Elaborarează decizii de atribuire și dări de seamă privind rezultatul procedurilor de achiziție publică și le prezintă la Agenția Achiziții Publice;
4. Monitorizează contractele de achiziții publice.
5. Păstrează și duce evidența tuturor documentelor întocmite și aplicate în cadrul procedurilor de achiziție publică.
6. Întocmește dări de seamă anuale.
7. Raportează trimestrial achizițiile de valoare mică în sistemul SIA "RSAP" MTender" ce va urma după "specialist superior" în probleme investiționale .

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.

3. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

4. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoria A. Noi, sediul Central (or.A.Noii, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

24. S-A EXAMINAT:Cu privire la modificarea unor decizii ale Consiliului local Anenii Noi.

Raportor:Tatiana Guzo, specialistă superioară

Lilia Nuța, specialistă principală

A. Dolbuș , director ÎMDP "Apă Canal Anenii Noi"

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu -modificările și completările ulterioare; art. 62, 63 al Legii nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; în rezultatul autosesizării și având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1.Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 1 și anexa nr. 2 la decizia Consiliului local Anenii Noi nr. 1/6 din 24 ianuarie 2024 după cum urmează:

| Denumirea mărfii/serviciului | Unitate de măsură | Preț unitar | Anexa nr. 1 (grant) |
|--|-------------------|-------------|---------------------|
| | | | Suma totală |
| amenajarea și completarea terenului de joacă cu echipamente conform necesităților de vârstă (echipamente de joc, gard decorativ) | 1 | 138 000 | 137 800 |
| amenajarea unui spațiu destinat vârstnicilor (servicii de terasament și acoperire cu pietriș, amenajare clumbe) | 1 | 13 165 | 156 922 |
| | 1 | 28 580 | |
| dotarea spațiului cu mobilier urban (masă cu bănci, balansoar, urnă) | 1 | 115 177 | |
| dotarea spațiului cu echipamente de | | | |

| | | | |
|---|---|---------|----------------|
| sport (aparate fitness) | | | |
| lucrări de amenajare a intrărilor în blocuri (reparație capitală) | 1 | 157 170 | 157 170 |
| Instalarea gradurilor | | | 51 708 |
| organizarea evenimentelor de cartier (birotică, produse alimentare, suvenire) | 4 | 4 875 | 19 500 |
| asigurarea vizibilității proiectului (panouri, abțibilduri) | 1 | 5 100 | 5 100 |
| servicii de personal | 2 | 24 800 | 49 600 |
| TOTAL | | | 577 800 |

Anexa 2 (Contribuția)

| Denumirea mărfii/serviciului | Unitate de măsură | Preț unitar | Suma totală |
|------------------------------|-------------------|-------------|----------------|
| Reparația capitală a curții | 1 | 300 000 | 300 000 |
| TOTAL | | | 300 000 |

2. Se modifică și se completează decizia nr. 2/13 din 19 martie 2024 privind aprobarea inițiativei de proiect "Anenii Noi – oraș mai curat, mai sănătos și mai durabil" după cum urmează:

- se aprobă în redacție nouă punctul 1.1 și va avea următorul conținut: **"Se alocă, din soldul disponibil al primăriei, contribuția pentru cofinanțarea proiectului "Anenii Noi – oraș mai curat, mai sănătos și mai durabil" în sumă de 38448,00 lei din costul total al proiectului de 353 448,00 de lei."**

- Se aprobă în redacție nouă anexele nr. 1 și 2 din decizie, după cum urmează:

Anexa 1 (grant)

| Denumirea mărfii/serviciului | Unități | Preț unitar | Suma totală |
|--------------------------------------|---------|-------------|-------------------|
| containere pentru deșeuri din sticlă | 21 | 12 000,00 | 252 000,00 |
| Tocător pentru crengi | 2 | 20 000,00 | 40 000,00 |
| Materiale promoționale | 5 | 400,00 | 2000,00 |
| Reportaj mass-media | 2 | 1 500,00 | 3 000,00 |
| servicii de personal | 1 | 18 000,00 | 18000,00 |
| TOTAL | | | 315 000,00 |

Anexa 2 (contribuție)

| Denumirea mărfii/serviciului | Unitate de măsură | Preț unitar | Suma totală |
|------------------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| compostor | 4 | 3 000,00 | 6636,00 |
| servicii de personal | 1 | 4000,00 | 31 812,00 |
| TOTAL | | | 38448,00 |

3. Se modifică și se completează Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului „Orașul meu Mândria mea” aprobat prin Decizia CO Anenii Noi nr. nr. 1/26 din 13.02.2020, după cum urmează:

- nominația nr. 5 va avea următorul conținut: **„Cea mai amenajată instituție publică”** și se completează regulamentul cu nominația nr. 6 cu următorul conținut **„Cea mai amenajată instituție privată”**

- la capitolul 1 „Dispoziții generale”:

- în pct. 1.1, sintagma „orașului Anenii Noi” se substituie cu sintagma „primăriei Anenii Noi”; - pct. 1.2 se completează cu sintagma **„și localităților din componența primăriei Anenii Noi** „ care va urma după cuvântul „orașului”;

- la capitolul 2. „Organizarea și desfășurarea Concursului” pct. 2.2 se completează cu sintagma „și satelor din componența primăriei”, care va urma după cuvântul „orașul”, după punct va urma fraza - „Se vor lua în calcul doar activitățile desfășurate în anul de referință”.

- la capitolul 3. „Totalurile Concursului”:

-pct. 2.2, subpct 2 va avea următorul conținut: „Cea mai amenajată curte privată (zona adiacentă) - Premiu – 1000 lei”;

-pct. 4 se completează cu sbpct. „Se vor lua în calcul doar lucrările efectuate și activitățile desfășurate doar în anul de referință”.

4. Se modifică decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 2/36 din 19 martie 2024 „Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrări și serviciile ÎMDP «Apă-Canal» Anenii Noi”, după cum urmează: sintagma „10 000 lei fără TVA” se substituie cu sintagma „50 000 lei fără TVA”.

5. Se modifică și se completează anexa la decizia Consiliului orașenesc Anenii Noi nr. 4/7 din 20 mai 2022 „Cu privire la semnarea acordului de colaborare între Consiliul orașenesc Anenii Noi și Consiliul Local al Tinerilor din Anenii Noi” după cum urmează:

- pct. 9) din articolul 7 se completează cu sintagma „prin oferirea încăperii cu S- 32,0 m.p. , ce face parte din bunul imobil cu nr. cadastral 101212004.01 amplasat în incinta clădirii primăriei or. Anenii Noi pe adresa: str. Suvorov, 6 pentru desfășurarea ședințelor, activităților etc.”, care va urma după cuvintele „cu spațiu”.

6 . Se modifică Regulamentul Programului de Bugetare Participativă în or. Anenii Noi, aprobat prin DO nr. 5/14 din 11.12.2020, după cum urmează:

- se aprobă în redacție nouă art. 14 și va avea următorul conținut „Primăria orașului Anenii Noi va asigura publicarea anunțului privind inițierea Programului de Bugetare Participativă pentru anul următor până la finele lunii decembrie a anului în derulare, inclusiv prezentând lista documentelor necesare de depus și condițiile de aplicare în vigoare. Informația respectivă va fi în mod obligatoriu disponibilă pentru accesare și pe pagina electronică www.anenii-noi.com”.

- se aprobă în redacție nouă art. 15 din regulamentul și va avea următorul conținut: „Propunerile de proiect vor fi depuse în formă scrisă sau în formă scanată la adresa de e-mail a Primăriei or. Anenii Noi, în baza unui formulat de aplicare model (anexa 3), în perioada stipulată în anunțul privind inițierea PBP”.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în RSAL, pe pagina web și panoul informativ al instituției.

8. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.

9. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătorei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Mațarin A., primar.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

25. S-A EXAMINAT: Cu privire la permisiunea de utilizare a denumirii localității.

Raportor: A. Mațarin, primar

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând demersul semnat de președintele AO Clubul Sportiv de Fotbal din or. Anenii Noi, privind permisiunea de utilizare a sintagmei „ANENII NOI” în denumirea persoanei juridice ce urmează a fi înregistrată la Agenția de stat pentru proprietate intelectuală a Republicii Moldova și declarația anexată; în temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 9, alin.(11) , pct. d) al Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice; art. 182, alin. (6) din Codul Civil al RM nr. 1107/2002; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se permite utilizarea sintagmei „ANENII NOI” la înregistrarea de către AO Clubul Sportiv de Fotbal din or. Anenii Noi, a mărcii clubului „CSF ANENII NOI 2020”, la Agenția de stat pentru proprietate intelectuală a Republicii Moldova .
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate - comisia probleme juridice,sociale, administrative.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
4. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
5. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or.A.Noii, str. Marțișor 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

26. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii [REDACTAT] și scutirea de impozitul funciar pentru anul 2024.

Raportor: A. Mațarin, primar

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

Examinând cererea [REDACTAT] privind scutirea de impozitul funciar pentru anul 2024; în temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea 100/ 2017 cu privire la actele normative, cu modificări și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se ia act de cererea [REDACTAT] privind scutirea de plata impozitului funciar, calculată pentru perioada anului 2024. [REDACTAT] refuză acordarea scutirii solicitate.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință persoanei vizate și se plasează în RSAL.
3. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de OTC al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
4. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

27. S-A EXAMINAT: Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea terenului proprietate publică a orașului Anenii Noi, cu nr. cadastral 1021106.147.

Raportor: Alina Caraman, specialist principal

Votat ca bază – unanim

R. Melnic, secretară a Consiliului ...proiectul de decizie are avizele pozitive în comisiile de specialitate...se propune Consiliului spre aprobare

Zinaida Pantilei,președintele ședinței ... sunt întrebări la raportor? Vă rog, dacă nu mai sunt completări, propuneri, întrebări la proiectul dat... propun să fie votat proiectul de decizie în întregime

În conformitate cu art.14 alin. (2) lit. b) și c) și alin (3) din Legea 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare; art. 10¹ al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art. 1 alin. (6) al Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art. 9 alin (2) li. h) și g) al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, reieșind din Hotărârea Curții Constituționale nr. 19 din 31.10.2023 privind excepția de neconstituționalitate a articolelor 4 alin. (9), 10 alineatele (8) și (11) și punctele 3) și 3¹) din Anexa la Legea nr. 1308 din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, având avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Anenii Noi,

DECIDE:

1. Se stabilește plata pentru folosirea de către [redacted] a terenului cu nr. cadastral 1021106.147 [redacted] **3,3802** ha, în mărime de **22 541,98** lei, ceea ce constituie 10% din prețul normativ al lotului de teren în cauză.
2. Se obligă [redacted] să efectueze plata pentru folosirea a terenului cu nr. cadastral 1021106.147 situat în extravilanul s.Socoleni cu suprafața de 3,3802 ha în contul bugetului public local al or. Anenii Noi, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an consecutiv, următor anului emiterii prezentei decizii.
3. În cazul efectuării în termenul stabilit a plății pentru folosirea de către **Societatea cu [redacted]** [redacted] ui cu nr. c [redacted] tuat în extravilanul s.Socolenicu suprafața de 3,3802 ha, [redacted] va beneficia de o reducere cu 50% a plății pentru folosirea lotului de teren proprietate publică, reducerea aplicabilă pentru perioadele ulterioare după efectuarea plății inițiale, cu condiția efectuării corespunzătoare a plăților următoare.
4. Se obligă percepătorii fiscali din cadrul Primăriei or. Anenii Noi să comunice **Societatea cu Răspundere Limitată [redacted]** echizitele bancare necesare achitării în bugetul public local a plății stabilite prin prezenta decizie cât și să monitorizeze efectuarea plăților în cauză.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web și panoul informativ al instituției.
6. Prezenta decizie, poate fi notificată autorității publice emitente de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale.
7. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central (or. Anenii Noi, str. Marțișor nr. 15), în termen de 30 de zile de la comunicare.
8. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Primarului or. Anenii Noi.

AU VOTAT: pentru - 20, împotriva - 0, abținut – 0

Zinaida Pantilei, președintele ședinței ... - conform prevederilor legale Consiliul va desemna unul din membrii săi pentru semnarea deciziilor în caz de imposibilitate de semnare a președintelui, rog propuneri, ...

S-a propus candidatura **dului Alexandru Tereșcenco**
Au vota: pro – 20, contra - 0, abținut - 0

Zinaida Pantilei, președintele ședinței- stimați colegi, ordinea de zi a fost epuizată, mulțumim ... o zi productivă în continuare...

Președinta ședinței

Zinaida Pantilei

Secretara Consiliului orășenesc
Anenii Noi

Rodica MELNIC

