***APROBAT:***

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*Alexandr MAŢARIN*

*Primar al oraşului Anenii Noi*

 ***PRIMĂRIA ORAŞULUI ANENII NOI***

**Anunţă concurs pentru ocuparea funcţiei publice vacante:**

Specialist principal (reglementarea regimului funciar)

**Scopul general al funcţiei:**

Contribuirea la eficientizarea activităţii primăriei în domeniul funciar.
**Sarcinile de bază:**

1. Realizarea politicilor pentru reglementarea regimului funciar pe teritoriul primăriei.

2. Realizarea propunerilor în chestiunile înstrăinării terenurilor, privarea de drepturi a posesorilor funciari, alegerea sectoarelor şi atribuirea terenurilor pentru construcţia obiectivelor în modul stabilit de lege..

3. Efectuarea controlului de stat asupra folosirii şi protecţiei pământului în limitele teritoriului ce ţine de componenţa primăriei.

4. Efectuarea registrului cadastrului funciar.

5. Realizarea procedurii de delimitare a proprietăţii publice/private.

**Tip de angajare:**

Perioada nedeterminată

**Condiţiile de participare la concurs:**

a) deţine cetăţenia Republicii Moldova;

 b) posedă limba română şi limbile oficiale de comunicare interetnică vorbite în teritoriul respectiv în limitele stabilite de lege;

 c) are capacitate deplină de exerciţiu;

d) nu a împlinit vîrsta de 63 ani;

e) este aptă, din punct de vedere al stării sănătăţii, pentru exercitarea funcţiei publice, conform certificatului medical eliberat de instituţia medicală abilitată, dacă pentru funcţia respectivă sînt stabilite cerinţe speciale de sănătate;

f) are studiile necesare prevăzute pentru funcţia publică respectivă;

g) în ultimii 5 ani, nu a fost destituită dintr-o funcţie publică conform art.64 alin.(1) lit.a) şi b) sau nu i-a încetat contractul individual de muncă pentru motive disciplinare;

h) în ultimii 5 ani, în cazierul privind integritatea profesională nu are înscrieri cu privire la rezultatul negativ al testului de integritate profesională pentru încălcarea obligației prevăzute la art. 7 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 325/2013 privind evaluarea integrității instituționale;

i) nu are antecedente penale nestinse pentru infracţiuni săvârşite cu intenţie;

j) nu este privată de dreptul de a ocupa anumite funcţii sau de a exercita o anumită activitate, ca pedeapsă de bază sau complementară, ca urmare a sentinţei judecătoreşti definitive prin care s-a dispus această interdicţie;

l) nu are interdicţia de a ocupa o funcţie publică.

**Cerinţe specifice pentru participare la concurs:**
**Studii:**  studii în domeniu; studii în drept; studii superioare,
**Experienţă profesională:**experienţă în domeniu minimum 3 ani

**Cunoştinţe:**

* cunoaşterea legislaţiei în domeniu;
* Cunoaşterea limbii de stat şi rusă, cunoaşterea limbilor de circulaţie internaţională constituie avantaj;
* Cunoştinţe de operare la calculator: Word, Excel, PowerPoint, Internet.

**Documente ce urmează a fi prezentate:**
- formularul de participare;
-   copia buletinului de identitate;
-   copiile diplomelor de studii şi ale certificatelor de absolvire a cursurilor de
    perfecţionare profesională şi/sau de specialitare;
-   documente ce atestă experiența profesională (copia carnetului de muncă, certificate privind

 activitatea profesională desfășurată după data de 1 ianuarie 2019 sau alte documente

 confirmative);

-   cazierul judiciar sau declarația pe propria răspundere precum că nu are antecedente penale.

**Persoanele interesate pot depune documentele personal sau prin poştă la adresa: MD 6501, or. Anenii Noi, str. Suvorov, 6.**

**Data-limită de aplicare:**

**31.01.2025 (ora 17-00)**

**Persoana responsabilă de oferirea informaţiilor suplimentare şi de primirea documentelor:**

Rodica Melnic

**Telefon:** 026522108

**Bibliografia concursului:**

* Constituţia Republicii Moldova din 29 iulie 1994;
* Codul administrativ al Republicii Moldova, nr. 116/2018;
* Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
* Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrative;
* Legea nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;
* Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional;
* Legea nr.25/2008 privind Codul de conduită  a funcționarului public;
* Codul Civil al RM nr. 1107/2002
* Codul Funciar nr.828/1991
* Legea nr. 1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile
* Legea nr.1308/1997privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului
* Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile
* Legea nr.121/ 2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice