***R E P U B L I C A M O L D O V A Р Е С П У Б Л И К А М О Л Д О В А***

***Raionul Anenii Noi Район Анений Ной***

***Consiliul orăşenesc Anenii Noi Городской Совет Анений Ной***

***str.Suvorov,6 tel. 0-265-2-26-65 2-21-08 ул.Суворова,6 тел.0-265-2-26-65 2-21-08***

***e-mail:*** [**primaria.aneni@gmail.com**](mailto:primaria.aneni@gmail.com) ***e-mail:*** [**primaria.aneni@gmail.com**](mailto:primaria.aneni@gmail.com)

**proiect**

**DECIZIE nr.5/30**

**din 17 septembrie 2021**

**Cu privire la inițierea procedurii**

**de delimitare a bunurilor imobile**

**situate în or. Anenii Noi**

Având cererile depuse de către solicitanți; a Legii nr.1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile; a Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; Ordinului nr.17 din 19.05.2021 privind aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinaţie şi folosinţă; art.4 alin.1(g) al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă; a Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 63 din 11.02.2019; a Dispoziției nr. 124 din 23.09.2020 cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor imobile proprietate UAT or. Anenii Noi; a Dispoziției nr. 125 din 23.09.2020 cu privire la instituirea comisiei de delimitare a bunurilor imobile proprietate UAT or. Anenii Noi; a Actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate publică UAT Anenii Noi; a Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului supuse delimitării după apartenență; a anexei grafice a bunurilor incluse în lista de delimitare; art. 14 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.100/2017 privind actele normative cu modificările și completările ulterioare; având avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orăşenesc Anenii Noi,

**DECIDE:**

1. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **1,0441 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, str. Chișinăului nr.28, nr.cadastral **1001204.046**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului comercial și prestări servicii**, domeniul privat

2. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,1647 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, sat. Ruseni, str. 31 August 38, nr.cadastral **1039109.243**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului public și administrativ**, domeniul public.

3. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,0700 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, str. Nicolae Sulac, nr.cadastral **1001207.033**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului destinat locuinței**, domeniul privat.

4. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,0454 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001204**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului destinat locuinței**, domeniul privat.

5. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,8550 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, str. Chișinăului, 40, nr.cadastral **1001204.034**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului public și administrativ**, domeniul public.

6. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,0150 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001206**, alăturat bunului imobil cu nr. cadastral 1001206.169, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului comercial și prestări servicii**, domeniul privat.

7. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **4,8892 ha**, amplasat în intravilanul or. Anenii Noi, nr.cadastral **1001210.032**, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-aferent obiectivului comercial și prestări servicii**, domeniul privat.

8. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, conturul 56, cu suprafaţa de **3,39 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001204.\_\_\_**,**destinaţia-teren agricol, modul de folosinţă-grădini**, domeniul privat.

9. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, conturul 60, cu suprafaţa de **3,98 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001204.\_\_\_**,**destinaţia-teren agricol, modul de folosinţă-grădini**, domeniul privat.

10. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, conturul 54, cu suprafaţa de **5,65 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001204.\_\_\_**,**destinaţia -teren agricol, modul de folosinţă-grădini**, domeniul privat.

11. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, sat. Socoleni, **conturul 743**, cu suprafaţa de **8,46 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1021111.\_\_\_**,**destinaţia-teren agricol, modul de folosinţă-arabil**, domeniul privat.

12. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, conturul 69, cu suprafaţa de **24,60 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, sector cadastral **1001204.\_\_\_**,**destinaţia-teren agricol, modul de folosinţă-grădini**, domeniul privat.

13. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, sat. Socoleni, conturul 663, cu suprafaţa de **3,94 ha**, amplasat în extravilanul or. Anenii Noi, cod cadastral **1021106.147**, **destinaţia-teren agricol, modul de folosinţă – pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii**, domeniul privat.

14. Se acceptă iniţierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate a UAT Anenii Noi, cu suprafaţa de **0,9473ha**, nr.cadastral **1001204.014**, în intravilanul or. Anenii Noi,str. Chișinăului, nr. 60, **destinaţia-din intravilanul localității, modul de folosinţă-teren aferent obiectivului comercial şi prestări servicii**, domeniul privat.

15. Prezenta decizie se va prezenta la SCT Anenii Noi pentru înregistrare.

16.Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică prin plasarea în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pag web şi panoul informativ al instituţiei.

17. Prezenta decizie, poate fi contestată de Oficiului Teritorial Căușeni al Cancelariei de Stat în termen de 30 de zile de la data includerii actului în Registrul de stat al actelor locale, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central.

18. Prezenta decizie, poate fi contestată de persoana interesată, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Central, în termen de 30 de zile de la comunicare.

19. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Consiliului orăşenesc.

**Președintele ședinței:**

**Contrasemnează:**

**Secretar al consiliului orășenesc Svetlana Basarab**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul de decizie **nr.5/30 din 17 septembrie 2021**

**„Cu privire la iniţierea procedurii de delimitare a bunurilor imobile**

**situate în or. Anenii Noi”**

1. **CONDIȚIILE CE AU IMPUS ELABORAREA PROIECTULUI ȘI FINALITĂȚILE URMĂRITE.**
2. **CADRUL JURIDIC**

În temeiul art.14, alin (2) lit b), art.76,77 a Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală; art.4 al Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului; a art. 9 al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; Având cererile depuse de către solicitanți; a Legii nr.1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile; a Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; Ordinului nr.17 din 19.05.2021 privind aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinaţie şi folosinţă; art.4 alin.1(g) al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă; a Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 63 din 11.02.2019

1. **PRINCIPALELE PREVEDERI ALE PROIECTULUI ȘI EVIDENȚIEREA ELEMENTELOR NOI**

Proiectul de Decizie prevede delimitarea bunurilor imobile, terenuri din proprietateaAPL Anenii Noi

1. **FUNDAMENTAREA ECONOMICO – FINANCIARĂ**

Procedura de organizare și desfășurare a delimitării realizată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

1. **IMPACTUL PROIECTULUI**

1. **CONSULTAREA PUBLICĂ A PROIECTULUI**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, decizia aprobată de Consiliul orăşenesc Anenii Noi, se plasează în Registrul de Stat al Actelor Locale, pe pagina web și panoul informativ al instituției.

**Specialist ……………………………**