**ATENŢIE! CONCURS!**

**Primăria or. Anenii Noi anunţă concurs pentru ocuparea**

**Funcţia publică vacantă:** Specialist principal pentru reglementarea proprietăţii funciare

**Data-limită de depunere a documentelor:**

**24.09.2021**
**Scopul general al funcţiei:**

Contribuirea la eficientizarea activităţii primăriei în domeniul funciar.
**Sarcinile de bază:**

1. Este responsabil de domeniul funciar, duce evidenţa de stat a tuturor terenurilor de pământ şi deţinătorilor acestora pe teritoriul oraşului precum şi a actelor juridice ce prevăd relaţiile funciare dintre deţinători şi UAT.

2. Întocmeşte şi realizează politici locale în domeniul funciar.

3. Duce evidenţa folosirii terenurilor şi respectarea legislaţiei funciare indiferent de domeniu şi tipul de proprietate a terenurilor.

4. Iniţiază şi coordonează lucrările complexe de delimitare a proprietăţii publice precum şi de înregistrare în Registrul Bunurilor Imobile a bunurilor publice.

5. Propune primarului spre evaluare şi inventariere bunurile imobile proprietate publică.

6. Elaborează proiecte de decizii în domeniu funciar, însoţite de notă informativă şi înaintează spre adoptare Consiliului orăşenesc.

7. Constată şi întocmeşte procese-verbale cu privire la contravenţii administrative conform Codului contravenţional, în domeniul său de activitate

**Persoana responsabilă de oferirea informaţiilor suplimentare şi de primirea documentelor:**

Basarab Svetlana

**Telefon:**

0265 2 28 01

**Tip de angajare:**

Pe perioada determinată

**Condiţiile de participare la concurs:**

a) deţine cetăţenia Republicii Moldova; b) posedă limba română şi limbile oficiale de comunicare interetnică vorbite în teritoriul respectiv în limitele stabilite de lege; c) are capacitate deplină de exerciţiu; d) nu a împlinit vîrsta de 63 ani; e) este aptă, din punct de vedere al stării sănătăţii, pentru exercitarea funcţiei publice, conform certificatului medical eliberat de instituţia medicală abilitată, dacă pentru funcţia respectivă sînt stabilite cerinţe speciale de sănătate; f) are studiile necesare prevăzute pentru funcţia publică respectivă; g) în ultimii 5 ani, nu a fost destituită dintr-o funcţie publică conform art.64 alin.(1) lit.a) şi b) sau nu i-a încetat contractul individual de muncă pentru motive disciplinare; h) nu are antecedente penale nestinse pentru infracţiuni săvîrşite cu intenţie; i) nu este privată de dreptul de a ocupa anumite funcţii sau de a exercita o anumită activitate, ca pedeapsă de bază sau complementară, ca urmare a sentinţei judecătoreşti definitive prin care s-a dispus această interdicţie; j) nu are interdicţia de a ocupa o funcţie publică sau de demnitate publică, ce derivă dintr-un act de constatare al Autorităţii Naţionale de Integritate. .

**Cerinţe specifice pentru participare la concurs:**
**Studii:** superioare,   studii în domeniu; drept;
**Experienţă profesională:**cel puțin 3 ani, preferabil experiență în serviciu public;

**Cunoştinţe:**

* cunoaşterea legislaţiei în domeniu;
* Cunoaşterea limbii de stat şi rusă, cunoaşterea limbilor de circulaţie internaţională constituie avantaj;
* Cunoştinţe de operare la calculator: Word, Excel, PowerPoint, Internet.

**Documente ce urmează a fi prezentate:**

**Copia buletinului de identitate:** **Formularul de participare**
-   copia buletinului de identitate
-   copiile diplomelor de studii şi ale certificatelor de absolvire a cursurilor de
    perfecţionare profesională şi/sau de specialitare;
-   copia carnetului de muncă/după caz - certificate de la CTAS;
-   cazierul judiciar sau declarația pe propria răspundere precum că nu are antecedente penale.

**Bibliografia concursului:**

* Constituţia Republicii Moldova din 29 iulie 1994;
* Codul administrativ al Republicii Moldova, nr. 116/2018;
* Codul muncii al Republicii Moldova nr.154/2003
* Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală;
* Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrative;
* Legea nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;
* Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional;
* Legea nr.25/2008 privind Codul de conduită  a funcționarului public;
* Codul civil
* Codul funciar
* Legea nr. 1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile
* Legea cu privire la arenda in agricultura
* Legea nr.1308(1997privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului
* Legea privind formarea bunurilor imobile
* Legea nr.121/ 2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice
* Legea privind gospodăriile ţărăneşti